



**ACTA Nº 13 DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA DEL DISTRITO DE CHURRIANA**

Tiene lugar el día 12 de septiembre de 2018, en las dependencias municipales de la Junta de Distrito, en segunda convocatoria, dando comienzo la sesión a las 18:14 horas, con la asistencia de los siguientes miembros:

Presidenta:	Dña. María del Mar Martín Rojo.
Directora:	Dña. Dolores Navas Becerra.
Vocales del Grupo Popular:	D. Manuel Gómez Ponce. Dña. Mercedes España Fernández. Dña. Inmaculada Núñez Amador.
Vocales del Grupo Socialista:	D. José Antonio Liñán González. D. Francisco Javier Godoy Randón. D. José Antonio Navarro Martín.
Concejal del Grupo Socialista:	D. Salvador Trujillo Calderón.
Fed. AA.VV. Central Ciudadana Delegación De Andalucía:	D. Juan Antonio Quintana González.
Asoc. Amigos entre todos Cortijo de Mazas:	Dña. Ana María Naumann.
Fed. AA.VV. "Solidaridad":	Dña. Inmaculada Viñolo Navajas.
Fed. Democracia de A.P.A.	Dña. Inmaculada de los Santos Cañizares.
Secretaría:	Dña. Ana Victoria Hidalgo Pérez.

Asisten numerosos vecinos y vecinas.

**PUNTO 1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN 21 DE
MAYO DE 2018.**

Se aprueba el acta por unanimidad.



PUNTO 2.- PROPUESTAS DE LAS COMISIONES DE TRABAJO DEL DISTRITO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE MAYO Y JUNIO DE 2018.

Propuestas realizadas en el mes de mayo.

- Propuesta realizada por D. Eduardo Castillejo en la Comisión de Desarrollo sostenible, Urbanismo, Medio Ambiente, Infraestructuras, Empleo, Comercio y Nuevas Tecnologías:

- o Propone actualizar el Plan de Gestión del riesgo por inundación conforme a las nuevas pendientes y desniveles creados por las obras en Arraijanal, tras el supuesto incremento de riesgo de inundación debido a la inexistencia de alcantarillas en las calles limítrofes a la construcción.

La Presidenta informa de que esta obra cuenta con todos los permisos e informes necesarios para llevarla a cabo, no obstante trasladaremos su petición a Gerencia Municipal de Urbanismo.

Dña. Inmaculada Viñolo manifiesta que no está planificado el tema de las alcantarillas.

La Presidenta reitera que se trasladará a GMU.

Propuestas realizadas en el mes de junio.

- Propuestas realizada por la Fed. A.VV. ARCUSVES en la Comisión de Cultura, Educación, Juventud, Deporte y Turismo.

- o Que, para "La Noche se hace Arte", en el bar y zona joven se mire la posibilidad de ir rotando entre las asociaciones para redistribuir un poco.

La Presidenta comenta que, cuando se comenzó a organizar este evento, se acordó dejar el bar de la zona joven para el Grupo Parroquial del Rosario, como compensación por la anulación de la veladilla que este colectivo organizaba justo en esta fecha. Por lo tanto, se consideró que así se les mantenía en lo que ya venían haciendo con anterioridad y no suponerles un perjuicio. Se valorará si hay más propuestas para el próximo año.

- o Pedir un conserje para los centros públicos Casa de Cultura, S. Julián, etc. No es posible que no haya nadie que sepa responder cuando alguien le pregunta algo.

La Presidenta informa de que los centros ciudadanos de Cortijo de Mazas y San Julián tienen espacios cedidos a colectivos, por



lo que correspondería a ellos poner o no conserjes, ya que la mayoría de actividades son las que ellos organizan.

La Casa de la Cultura tiene conserje hasta las 21 h.

En cuanto a las actividades y talleres municipales, puede informarse en la Casa de la Cultura que, como siempre, tiene toda la información.

Dña. Inmaculada Viñolo dice que es cierto que siempre suele haber un conserje, pero de un tiempo a esta parte van cambiando los conserjes; por lo que no conocen la información.

La Presidenta responde que, aunque la información está allí, una solución podría ser formar un poco a los conserjes si voluntariamente quieren colaborar.

- Propuesta realizada por Dña. M^a Teresa Martín como representante de la A.VV.ALMAR en Comisión de Seguridad, Movilidad y Convivencia Ciudadana:

- o Conocer los Planes de Gestión de evacuación en situaciones de emergencia; así como medidas previstas para prevenir aglomeraciones de personas en playa, actividad comercial y eventos deportivos en la zona de Guadalmar. Todo ello ante la preocupación debido a :

- Eliminación de uno de los tres accesos a la playa de Arraijanal, incrementará el flujo de tráfico.
- Ampliación de Plaza Mayor, que también incrementará el tráfico en la zona.
- El parque interurbano previsto en la parcela de Arraijanal, anunciado por la Junta de Andalucía, igualmente hará aumentar el tráfico en esta zona.

La Presidenta manifiesta que se trasladará su petición al Área de Seguridad y de Movilidad.

PUNTO 3.- INFORME DEL CONSEJO DE DISTRITO CELEBRADO EN LOS MESES DE MAYO Y JUNIO DE 2018.

No hubo propuestas y se procedió a informar y responder de asuntos concernientes al distrito.



PUNTO 4.- INFORME DE LA PRESIDENCIA.

ACTUACIONES EN COLEGIOS

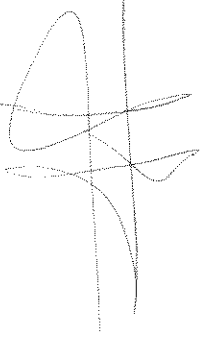
CEIP CIUDAD DE JAÉN

Importe aproximado actuaciones: 20.000 €

- Reparación de 400 m2 de hormigonado del patio principal.
- Apertura de orificios en terraza para evitar acumulación de agua de lluvia.
- Repaso general de zócalos.
- Limpieza de huerto y desbroce de los 3 patios.
- Protección vigas metálicas casa del conserje para evitar peligro en el patio del centro.

CEIP MANUEL FERNÁNDEZ

Importe aproximado actuaciones: 19.000 €

- 
- Pintura fachada oeste edificio de infantil.
 - Cerramiento de hueco en escalera como espacio de almacenaje.
 - Remodelación acceso a Secretaría del centro.
 - Sustitución pavimento en cuarto de limpieza.
 - Sustitución de 3 puertas de aulas en edificio de infantil.
 - Sustitución de 2 puertas en edificio principal.
 - Sustitución de 4 puertas en aseos patio edificio principal.
 - Instalación de mecanismo automático para puerta de acceso al aparcamiento.
 - División de aula en edificio principal.
 - Eliminación de poyetes de antiguo laboratorio.
 - Ampliación cuarto de limpieza.
 - Desbroce de los 3 patios.

CEIP JULIO CARO BAROJA

Importe aproximado actuaciones: 31.000 €

- Pintura exterior y rejas del edificio de infantil.
- Pintura de tramo techado entre edificio de infantil y principal.
- Acondicionamiento almacén exterior del huerto.
- Pintura del muro perimetral.
- Desbroce de los 3 patios.



TODO ELLO ADEMÁS DE REPASOS GENERALES EN TODOS LOS CENTROS DE FONTANERÍA, ELECTRICIDAD, CARPINTERÍA Y PINTURA.

TRABAJOS PENDIENTES DE FINALIZAR AL COMIENZO DEL CURSO

Dado el escaso tiempo que hemos dispuesto para realizar las obras, han quedado pendientes de finalizar al inicio del curso las siguientes actuaciones:

CEIP MANUEL FERNÁNDEZ

- Queda pendiente la sustitución de puertas, que están encargadas pero aún no se han suministrado (Se ha consensuado con la dirección del centro su montaje para que afecte en la menor medida posible al normal desarrollo de las clases)

CEIP JULIO CARO BAROJA

- La pintura de las rejas del edificio de infantil (la parte interior se hará en horario de tarde para no afectar el normal desarrollo de las clases)
- La pintura exterior trasera del edificio que no afecta a la entrada del alumnado (se quedará terminada en los próximos días)

ACTIVIDAD ÁREA DE JUVENTUD

- El próximo día 21 de septiembre a las 21 h se representará la obra "Toy Mejorcito" de El Morta y Manolo Doña.
La entrada es gratuita hasta completar el aforo.

PROGRAMA "CULTURA Y MÁS EN TU ZONA"

Las actividades (gratuitas hasta completar aforo) que tendrán lugar en nuestro distrito dentro de este programa son las siguientes:

TEATRO CENTRO SOCIAL

- Sábado 22 de septiembre a las 20 h
Teatro Musical "Verde y Morá"
- Viernes 26 de octubre a las 20 h
Teatro "Monólogo: Una Mujer Compleja"
- Domingo 28 de octubre a las 12 h
Circo "Rulitos Show"



- Sábado 17 de noviembre a las 20 h
Música "Concierto de La Jose"
- CASA GERALD BRENAN
- Sábado 15 de diciembre a las 20 h
Música: Concierto de la Orquesta Filarmónica de Málaga

PLAN DE ACERADO Y ASFALTO

En breve darán comienzo los trabajos de acerado y asfalto en las siguientes calles:

ACERADO

- Acacias de Guadalmar
- Ámbar
- Martín Fierro
- Josefa Morales
- Gonzalo Suárez Rendón
- Francisco Báguena Novella

ASFALTO

- Ámbar
- Rogelio Oliva
- Martín Fierro
- Níjar
- Roquetas
- Almuñécar
- Guadix
- Antonio José Velasco
- Decano López Arjona
- Camino de la Huerta
- Baeza
- Decano Manuel Torriglia
- Decano Salvador Barroso

MOVILIDAD

- Dentro de la creación de "Zonas 30" que va a implantar el Área de Movilidad a corto plazo, en nuestro distrito se llevará a cabo en San Julián.
- Hemos recibido informe del Área de Movilidad en relación a plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida, el que se indica que con fecha 1 de junio:



- Se ha instalado una nueva plaza en Avda. San Javier esquina con calle Calamón, a la altura del nº 18.
- Se ha modificado la reserva existente en Avda. San Javier esquina con calle Calamuchita a la altura del nº 7, quedando con dos plazas.
- En relación a la plaza de estacionamiento situada en calle Francisco Soto de Langa, informa que no procede la reubicación ya que la instalada actualmente cumple con los requisitos de accesibilidad, cercanía y condiciones técnicas establecidas en la Ordenanza de Movilidad y Accesibilidad.
- Hemos recibido informe del Área de Deporte en el que informa que el arreglo de los focos del Campo de Fútbol de Churriana, está previsto con cargo a las inversiones financieramente sostenibles que se van a acometer en breve.

ACTUACIONES EN ZONAS VERDES

Van a dar comienzo las obras de acondicionamiento en:

- Calle Torremolinos (zona triangular junto al parque Francisco Caturla)
- Calle San Fernando
- Calle Portales del Popo (zona triangular junto al parque canino)

NOCHE DEL TERROR 2018

- Ya hemos dado comienzo con las reuniones preparatorias de la edición de este año, que como es habitual se celebrará en Las Pedrizas el próximo 31 de octubre.

Dña. Inmaculada Viñolo quiere aclarar que le parece bien que la "zona 30" se haga en San Julián pero cree que hay otra zona en la que también se podría hacer: calle Monsálvez, calle Correos, calle San Fernando, calle Doctor Castañón y calle Gabriel Miró.

La Presidenta comenta que se pedirá al Área de Movilidad que haga una valoración de "zona 30" en dichas zonas.

PUNTO 5.- TRÁMITE DE URGENCIA.

Nada que tratar en este punto.

PUNTO 6.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

La Presidenta cede la palabra a Dña. Ana M^a Naumann quien pide información sobre el espejo que se ha caído en la zona de Cortijo de Mazas. En su respuesta, la Presidenta comienza a leer el informe remitido por el área de Movilidad sobre este asunto. Dña. Ana M^a Naumann quiere que se ponga



un espejo a la salida de su casa. La Presidenta le comenta que los técnicos han valorado la zona y han repuesto el espejo en el lugar que han estimado necesario. Se produce un debate sobre el asunto.

Dña. Ana M^a Naumann pide que se repongan o reparen los pivotes azules del suelo que se han roto en calle Camino del Pilar.

La Presidenta manifiesta que se trasladará al área de Movilidad.

D. David Sancho, en representación a un grupo de vecinos, toma la palabra. Explica que vive al lado del local "Sensui". Considera que hay irregularidades; ya que, bajo el epígrafe de bar-cafetería, se trata en realidad de un bar de copas o discoteca. Sobre ellos recae un apercibimiento con cierre cautelar del mismo en enero y en junio han vuelto a abrir.

La Presidenta comenta que en enero no se cerró por la música, sino porque no cumplía con lo que aparecía en su declaración responsable; es decir, le faltaba documentación.

Los vecinos explican que en fechas anteriores a su cierre ponían música y al volver a abrir, continúan poniendo música.

Se produce un debate sobre el tema.

D. Salvador Trujillo manifiesta que ha estado en casa de un vecino y asegura que el ruido no es pequeño y además cimbrecaban las tazas que estaban en la mesa.

Los vecinos también informan de que se anuncian en redes sociales como bar de copas que abre por las noches.

La Presidenta pregunta si se ha llamado a la policía.

Los vecinos responden que cuando se persona la policía en el lugar, bajan la música.

La Presidenta manifiesta que se informará sobre si existe acta posterior al cierre de enero.

Los vecinos comentan que les molesta el ruido que producen las máquinas que funcionan durante todo el día y también los humos de la cocina que salen por la calle.

La Presidenta pregunta si han solicitado al área de Medio Ambiente del Ayto. medición del ruido.

Una vecina responde que, cuando vinieron a medir, desde el Sensui estuvieron manipulando las máquinas poniendo goma espuma para amortiguar el sonido.

La Presidenta les pregunta si han informado al propietario sobre estas molestias.

Responden que no porque además han escuchado desplantes por parte de los dueños.

También comentan los vecinos la presencia de roedores por la zona y algunos salían de ese local.



Al respecto de todo esto, la Directora comenta que los propietarios quisieron subir a casa del algún vecino para comprobar esas molestias pero no se lo han permitido.

D. Manuel Gómez comenta que ha estado allí y se trataba de un restaurante; un asador de carne con una zona para tomar alguna copa. Fue de madrugada y la música puede ser comparable a un hilo musical.

El vecino D. David Sancho explica que los ruidos se producen fundamentalmente los jueves, viernes y sábados.

La Presidenta responde que se va a interesar sobre el tema preguntando al área de Medio Ambiente y a Aperturas y que informará telefónicamente al representante vecinal. Además sugiere que llamen a la policía cuando noten la música elevada.

Dña. Inmaculada de los Santos abandona la sala.

Vecina de la zona comenta que en el bar La Batea ponen una barquita para hacer espetos y ocupan toda la calle con las mesas y las sillas. Pregunta si eso está permitido.

La Presidenta comenta que no debe ocupar más espacio del autorizado pero que desconoce si ha ocupado más acera. Eso debe valorarlo la inspección o la policía.

D. Salvador Trujillo comenta sobre el Sensui que se puso una denuncia a la Junta de Andalucía (industria) sobre los kilovatios del aire acondicionado. Le han abierto una propuesta de expediente sancionador al titular del Sensui y además se le ha requerido que legalice adecuadamente las instalaciones.

Abandonan la sala todos los vecinos.

Dña. Inmaculada Viñolo sugiere que se haga un curso presencial sobre el trámite de subvenciones y no online como se ha hecho.

La Presidenta responde que queda recogida dicha sugerencia.

D. Salvador Trujillo abandona la sala.

Dña. Inmaculada Viñolo pregunta de qué área sale el dinero que se destina a la cena en la caseta El Rengue, ya que hay gente que se queja de que se queda fuera y que va gente que no es de Churriana. Propone que quien haya ido un año, no vaya al siguiente.

La Presidenta responde que de Derechos Sociales. En el distrito de Churriana no se da a asociaciones sino que se da a las personas del distrito que se apuntan. En Churriana no hay demanda como para que se quede gente apuntada sin poder ir. Cuando presenten la solicitud dentro de plazo, si no hubiera plazas libres en ese momento, propone crear una lista de espera. De todos modos, tomamos nota de este tema para el próximo año.

Dña. Inmaculada Viñolo comenta que sigue sin haber en el distrito un banco de alimentos.

La Presidenta manifiesta que se convocará una reunión para ello.



D. José Antonio Liñán informa que en calle Jilguero hay ramas que salen de un hogar.

La Directora informa que ya se ha dado parte de esto.

D. José Antonio Liñán pregunta sobre la seguridad en calle Olmo y Ayala debido a la velocidad con la que circulan los vehículos. También expone que la zona de Las Ánimas está llena de insectos y vertidos.

La Directora informa que calle Olmo y Ayala está dentro del PERI Las Ánimas, por lo que de momento no se puede tocar. Sabemos que el dueño del sector está en conversaciones con empresas por si se interesan en comprar, iniciar el proceso de urbanización. En cuanto a los insectos y vertidos en Las Ánimas, ya se ha dado traslado de este asunto.

D. José Antonio Liñán pregunta para cuando se instalará en aire acondicionado en el Mercado Municipal, el cristal que se rompió y comenta que el cierre está peligroso.

La Directora responde que se solicitará información a Mercados y la garantía que pudiera tener ese cierre instalado.

D. Francisco Godoy comenta que la acera y el asfalto en pasaje Euclides está en mal estado.

La Presidenta responde que se mirará y se tomarán las medidas oportunas.

Dña. Ana M^a Naumann comenta que el punto limpio en el Cuartón es una montaña de basura.

La Presidenta comenta que toma nota.

La Presidenta informa que el proyecto "Bizum" ha sido un éxito.

Sin más temas que tratar, se levanta la sesión a las 19:47 horas.

LA SECRETARIA

Fdo.: Ana Victoria Hidalgo Pérez

V^oB^o
LA PRESIDENTA

Fdo.: M^a del Mar Martín Rojo