



ACTA DE LA SESIÓN DEL CONSEJO TERRITORIAL JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO Nº 10

En el día de hoy, 27 de mayo de 2014, se reúnen los miembros del Consejo Territorial de esta Junta Municipal de Distrito, siendo las 18:00 horas en segunda convocatoria, en el salón de reuniones de la Junta Municipal de Distrito Puerto de la Torre, cl. Víctor Hugo nº 1, bajo el siguiente Orden del Día:

1. Aprobación, si procede, de acta convocatoria anterior.
2. Comisiones de Trabajo.
3. Informe del Concejal y Directora del Distrito.
4. Ruegos y preguntas.

Asisten:

Presidente: D. Luis Verde Godoy
Directora: Dña. María Huelin Franquelo
Secretaria: Dña. Inmaculada González Muñoz

- D. Francisco Cassini Merino	PP
- Dña. Andrea Arias Estévez	PP
- Dña. Patricia Estévez	PP
- Dña. M ^a Carmen Rosado	PP
- D. Carlos Ramos Castillo	PP
- Dña. M ^a Carmen Sánchez Aranda	PSOE
- D. Francisco J. Granado Castillo	UPyD
- D. Juan Manuel del Pozo Torres	A.VV. Rivera de los Montes
- D. Bartolomé Cabrera	Asoc. Verdialera
- D. Miguel Leiva	Asoc. Jubilados La Ilusión
- D. Salvador Velasco	Federación Solidaridad
- D. Antonio Monterroso	A.VV. Rappa Cabello
- D. José M ^a Avilés	Vecino Hacienda Cabello
- Dña. Francisca Cueto Santana	Asoc. Mayores Puerto de la Luz

El Sr. Presidente da la bienvenida a los asistentes y agradece a Dña. Ruth Sarabia, Directora General de Derechos Sociales, Participación Ciudadana, Inmigración y Cooperación al Desarrollo, que nos acompaña esta tarde para detallarnos el funcionamiento de los mediadores de Soliva, comenzando en este punto el Consejo.

Dña. Ruth Sarabia agradece al Concejal y a la Directora, así como a los asistentes, la oportunidad de venir a contar lo que está haciendo el Equipo de Mediación Comunitaria en Soliva, que está compuesto por seis personas y una coordinadora.



Todos son personal municipal de la empresa Más Cerca y del Área de Participación Ciudadana. Funcionalmente dependen del Área de Participación Ciudadana. Este equipo lleva trabajando un año en Soliva y se constituyó porque vimos la necesidad a petición de las propias asociaciones de la constitución de un equipo de trabajo para la resolución de conflictos. Ya había experiencia en esta forma de trabajar a través de la mediación familiar que se lleva a cabo desde el Centro de Infancia y Familia dependiente del Área de Derechos Sociales que lleva 15 años actuando. A principios del año pasado se empezó a trabajar con la Policía Local, creando un grupo de mediación policial que empezaba a actuar cuando había conflictos de convivencia. Este grupo se veía desbordado y se pensó crear un equipo más amplio compuesto por mediadores que trabajaran de manera coordinada con la Policía. Cuando plantearon donde comenzar para tener la primera experiencia piloto, se pensó en Soliva y así lo plantearon al Concejal y Directora, porque les parecía interesante que fuese en una comunidad nueva, por lo que, en mayo del año pasado comenzaron a ir a Soliva. Antes de entrar a ver qué tipo de conflictos se podían resolver, creyeron conveniente conocer el barrio. Perfil, necesidades, recursos... y por eso lo primero que hicieron fue un diagnóstico social. A partir del mismo, comenzaron a hablar con comerciantes, vecinos, colegio, lo que es el tejido asociativo y social de la zona. Surgió la necesidad de hacer una especie de mapa de los problemas que había en el barrio y por qué. Algunos eran de convivencia y otros por ciertas necesidades que surgían al ser un barrio nuevo. Se han mantenido muchas reuniones con las comunidades y se realizó un vídeo donde planteaban sus preguntas y opiniones. Las cuestiones planteadas en este primer Diagnóstico ya se están trabajando desde el Distrito con las Áreas. El Instituto Municipal de la Vivienda proponía como interesante realizar un Plan de Creación de Comunidades. Algunas aún no están creadas y tienen dificultades para ir a reuniones y llegar hasta los vecinos. Durante este último año el equipo trabajó físicamente allí en un local que el IMV cedió para tal fin. La idea es que se quede parte del equipo pero no todos porque este servicio se está demandando desde otras zonas de la ciudad.

El Sr. Concejal agradece la intervención de Dña. Ruth Sarabia y recuerda que el Proyecto que tenía Participación Ciudadana era para la ciudad entera y es verdad que se ha hecho el esfuerzo de concentrarlo única y exclusivamente en Soliva pero hay muchas barriadas que lo están demandando. El trabajo está dando poco a poco su fruto y es de agradecer.

Dña. Francisca Cueto Santana, representante de la Asoc. De Mayores Puerto de la Luz pregunta por la población en el barrio de Soliva. El Sr. Concejal le contesta que actualmente son 2.074 personas, por lo que, efectivamente, es un lujo tener siete personas trabajando en Soliva. Dña. Francisca Cueto Santana felicita la decisión de que la creación del equipo haya coincidido con la creación de la barriada.

D. Salvador Velasco Velasco, representante de la Federación Solidaridad, añade que el Ayuntamiento no puede dejar de poner los medios para solucionar problemas. Dña. Ruth Sarabia le contesta que es cierto, pero que es muy importante explicar la



corresponsabilidad que tienen los vecinos para lo que es fundamental sentir el barrio como propio y tener conciencia colectiva.

El Sr. Concejales agradece la intervención y da paso al primer punto del orden del día.

1) Aprobación, si procede, de acta convocatoria anterior.

Se da por aprobada el acta de la sesión anterior al no haber ninguna intervención al respecto.

2) Comisiones de Trabajo.

Se dejan a disposición de los asistentes las actas de las Comisiones de Trabajo celebradas en el mes de abril y mayo. **Anexo 1.**

3) Informe del Concejales y Directora del Distrito.

La Sra. Directora, comienza el informe del distrito comentando, en primer lugar, la documentación que se ha enviado previamente por correo electrónico a los miembros del Consejo:

- Se dejan a disposición las actuaciones realizadas por los Servicios Operativos del Distrito durante los meses de marzo y abril, que han sido en su mayor parte actuaciones en colegios públicos.
- El Servicio de Conservación de Alumbrado Público, ha realizado un total de 58 actuaciones en el período comprendido entre el 26 de marzo y el 27 de mayo de este año.
- Las actuaciones llevadas a cabo por el Servicio de Vigilancia Sanitaria y Control de Plagas han sido 16. Los vectores tratados: ratas y cucarachas. Como respuesta a D. Miguel Leiva, representante de la Asoc. De Mayores de la Ilusión, informarle que se ha desratizado el Parque Víctor Hugo y se está haciendo un seguimiento porque se comprobó que era necesario.
- Se han baldeado las calles: Fernán Pérez de Guzmán, Soliva del Cañaveral, Avda. Andersen, Plauto, Azalea, Pedro Garfias, Lope de Rueda, Oro, Níquel, Lope de Vega, Atlántida, Brezo, Fuente Alegre, Herodoto, Platón, Jacobina, Pericles, Diógenes, Sustancia, Petronio, Fuente Alegre, Nuzas, Cenit, Escritora del Nido.
- Ha comenzado la campaña de desbroce en las aceras, a través de Limasa. Se ha trabajado en calle Petronio, Dante, Parnaso y en la Barriada de Soliva.



- Entre los recientes trabajos realizados por el Área de Accesibilidad y Movilidad en nuestro distrito, tenemos: plazas de movilidad reducida en calles Julio Verne Nuzas, Avda. Julio Cortázar y Víctor Hugo; ordenación de estacionamientos en calle Cerezo; nuevo paso de peatones en calle Llana; ordenación en Carril del Molino; ordenación con señalización vertical en calle Cenit; repintado de paso de peatones con señalización vertical en calle Víctor Hugo.
- Hace aproximadamente 2 meses empezó a ejecutarse el Plan de Conservación Viaria que se realiza a través de la GMU a tenor de las peticiones ciudadanas que va recibiendo el Distrito o bien detectadas de oficio. Las reparaciones de incidencias en aceras han sido: Bruno Walter, 6; Atlántida, 4; Cantidad, 4; Escritor Atienza Huertos, 2; Helio, 4; Lope de Rueda, 1; Trombón, 4; Félix Gancedo, 4; Julio Cortázar, 12. Reparación de incidencias en calzada: Avda. Andersen, 2; Cristo del Puerto, 5; Escritor Busto Previ, 6; Escritora Bares Herrera, 8; Filigrana, 3; Terencio, 2. Mejoras en calzada: Atlántida, 1; Otto Nicolai, 1.
- Se deja a disposición el avance de programación del Área de Cultura para el mes de junio.
- Se dejan a disposición las actividades programadas por el Área de Deportes durante el mes de mayo.
- Se deja a disposición las actividades programadas por el Área de Igualdad en nuestro distrito para mayo.
- Se dejan a disposición las actividades programadas para el mes de mayo por nuestro Centro de Servicios Sociales.
- El pasado 11 de mayo se celebró el Festival Solidario de Verdiales organizado por la Asociación de Mayores La Ilusión con la colaboración de la Cofradía de los Dolores y la Junta Municipal de Distrito para recaudar fondos a favor de D. Lorenzo Martín Pérez "El Zarza". Han participado más de 2000 personas y fue todo un éxito. Se han recaudado casi 11.000,00 €, de los cuales 7.750,00 € han sido íntegros para él.
- Así mismo, este pasado domingo se celebró la Reunión Solidaria de Coches Clásicos organizada por la Asoc. Veterana de Coches Clásicos y el Motoclub Piraña Bike para seguir recaudando fondos a este fin.
- Como respuesta a cuestiones planteadas en el anterior consejo, destacar: los vecinos de la barriada Salinas se quejaban sobre actos vandálicos en el Mirador. Estos hechos se pusieron en conocimiento de la Policía Local que nos emitió informe el pasado 31 de marzo donde indican que se ha realizado un seguimiento con una duración aproximada de un mes donde no se han observado los hechos denunciados y que se continuará con la vigilancia. La Federación Solidaridad volvió a insistir en el hundimiento existente en la calle



Lara Castañeda a la altura de la gasolinera. Se remitió escrito a GMU solicitando visita de técnico y se realicen las actuaciones oportunas para su reparación.

D. Bartolomé Cabrera, representante de la Asociación Verdialera, solicita que los técnicos que visitan las barriadas para ver incidencias visiten calle Cénit que a la altura del Restaurante El Manantial la acera es tan estrecha que es muy peligrosa. El Sr. Concejal le indica que se estudiará. La información que ha dado la Sra. Directora sobre el Plan de Conservación Viaria se refiere a incidencias en la vía pública. Para el caso de ensanchamiento de acera habrá revisarla.

Al no haber ninguna intervención en este punto, el Sr. Concejal da paso al siguiente punto del orden del día.

4) Ruegos y preguntas.

Dña. Francisca Cueto Santana, representante de la Asoc. Mayores Puerto de la Luz, ha oído rumores sobre el traslado de Asperones a la zona de la Venta San Cayetano. Quiere saber si esto es así. Cree que no es lo más conveniente porque sería hacer otro gueto. El alumbrado en el túnel funciona el de la derecha pero el de la izquierda no. El Sr. Concejal le informa que, con respecto a Asperones, no es esa la intención. Asperones surgió como un asentamiento provisional y trabaja conjuntamente el Ayuntamiento con la Junta de Andalucía para el desmantelamiento. Este proyecto lleva un gran retraso de 10 años, pero no se plantea en ningún momento un traslado de la barriada, si no, la integración de las familias en la ciudad. En los terrenos de la Venta San Cayetano que fueron utilizados por Fomento para la construcción de la hiperronda, está según el PGOU como equipamiento.

Dña. M^a Carmen Sánchez Aranda, representante del PSOE, en primer lugar decir que con respecto a Asperones no pasa absolutamente nada si se ubican en cualquier otro sitio. No le asustan las familias de Asperones y cree que tenemos que ser solidarios y conscientes de que existe ese problema porque todos los hemos propiciado. Quiere saber la situación en la que se encuentra la Piscina Municipal del Puerto de la Torre. En qué situación está el paso de peatones a su paso por la hiperronda y si es posible incluir carril bici. Se está haciendo una actuación en la Avda. Andersen con los árboles que han invadido las viviendas y quiere saber la situación en la que está. Quiere felicitar a la organización del evento solidario para recaudar fondos para la familia de "El Zarza" y a los vecinos que han participado. También le gustaría saber si se ha recepcionado al fin el Parque Andrés Jiménez y recordar que no se deben realizar actuaciones en terrenos que no sean de titularidad municipal. El Ayuntamiento tiene que exigir a los propietarios cumplir con sus obligaciones. Tiene conocimiento de



un problema la barriada Puerto Sol donde la señal de internet es insuficiente y no llega a todos los vecinos. Los vecinos plantearon una solución que el Ayuntamiento consideró que no era apropiada porque no cumplía normativa. Hay prevista otra solución para que les llegue internet lo antes posible pero desconoce si el Ayuntamiento o la GMU está trabajando en ello. Cree que en la calle Lope de Rueda hay que darle un repasillo porque tienen muchas cosillas que arreglar. En algún consejo anterior preguntó por la titularidad de la parcela que fue expropiada en calle Lope de Rueda a la altura del 123-130, que está muy sucia y habría que hacer alguna actuación. El Sr. Concejal le contesta que ya se ha hecho la pregunta a Patrimonio.

Dña. Francisca Cueto Santana, representante de la Asoc. Mayores Puerto de la Luz, por alusiones, aclara que no tiene ningún problema en convivir con cualquier tipo de familia, pero que lo que no le parece es que se cambie el conjunto de un sitio a otro sin solucionar el problema.

El Sr. Concejal precisa que lo que hace falta es una inyección económica potente, que es lo que reclama el Ayuntamiento, que se le dejen utilizar fondos europeos porque por desgracia dentro de Asperones viven familias totalmente desestructuradas que no tienen medios por diversos motivos. Lo que se necesita son programas de integración social para poder dar herramientas y no tener que depender de ninguna administración. Sobre el tema de Puerto Sol, como comentaba M^a Carmen, lo que se quiere hacer es aprovechar ya que se tiene que abrir casi un tercio de la urbanización para el cambio del saneamiento por parte de EMASA, se están elaborando una serie de proyectos para poder incluir el famoso "tritubo" que mejoraría el servicio de telecomunicaciones. Con respecto al Parque Andrés Jiménez Díaz, desde la junta de distrito se está insistiendo a GMU con el rescate de los avales de la promoción entera del Cañaveral para así poder finalizar la adecuación y recepción del parque. En cuanto a la Avda. Andersen, lo que se está haciendo es dar cumplimiento a un acuerdo con los vecinos que pasó por Consejo de Distrito. Se descartó la realización del muro aparte de por su elevado coste, porque no se cree que sea efectivo dentro de unos años. El acuerdo era hacer una retirada selectiva en 4 fases, quitando en principio un 25% de los ficus. Finalmente se ha actuado en un 50%, dejando un ficus sí y otro no para no dejar sin sombra la avenida. Se está trabajando con Parques y Jardines para ver qué tipo de árbol se puede plantar. Como se ha explicado en varias ocasiones, el desnivel que hay en la incorporación de la hiperronda por la antigua carretera no permite incluir carril bici. No obstante se ha solicitado estudiar otras posibilidades. El tema de la Piscina Municipal, ya se ha planteado el rescate y se está preparando respuesta a las alegaciones que se presentaron el último día del plazo. Además, se lleva un informe al consejo consultivo de Andalucía, donde pedimos el rescate de la posesión de la piscina



porque esto acabará en un contencioso y si esperamos a que termine pueden pasar años y de esta forma se agilizaría el trámite.

D. Salvador Velasco Velasco, representante de la Federación Solidaridad, tiene conocimiento de una vecina que lleva 8 meses sin cobrar en la Piscina Municipal. En general cree que en el Puerto de la Torre hace falta un Plan de Movilidad bastante fuerte porque hay muchas carencias. Recuerda que la Federación que representa ha solicitado que los anexos se envíen junto a la convocatoria para que dé tiempo a leerlos y junto a su valoración económica. El IMV ya ha intervenido en el tema del arroyo de Torres Mata, Dña. Teresa Porras cuando estuvo aquí indicó que se iba a limpiar y a fecha de hoy aún no se ha actuado. Con el calor hay muchos mosquitos y ratas, habría que hacerlo ya. Solicita baldeo en Hacienda Cabello. El Pasaje Daniel Ramírez no se limpia mucho y está en condiciones lamentables. Las jardineras de Bruno Walter que se suponen que pertenecían a la Universidad no se cuidan. Reitera la petición de aparcamientos de minusválidos. Pregunta a la Sra. Directora si sabemos fecha para la actuación en la Junta de Compensación de Los Almendros.

El Sr. Concejil agradece las intervenciones e indica que todas las cuestiones de trámite se trasladarán a las áreas correspondientes.

D. Juan Manuel Pozo Torres, representante de la A.VV. Rivera de los Montes, recuerda que con respecto a su petición no se ha avanzado nada y deja constancia que el Ayuntamiento no es el responsable.

El Sr. Presidente, al no haber ninguna otra intervención, da por levantada la sesión siendo las 19:05 h.

Vº Bº

EL CONCEJAL PRESIDENTE

Fdo.: Luis Verde Godoy

LA SECRETARIA

Fdo.: Inmaculada González Muñoz



ANEXO 1

ACTA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE, NUEVAS TECNOLOGIAS Y DESARROLLO SOSTENIBLE.

Junta de distrito nº 10 puerto de la torre.

En el día de hoy, 7 de Abril de 2014 siendo las 20:00 da comienzo la comisión en C/ Víctor Hugo; Junta Municipal de Distrito.

Orden del día:

- 1 Lectura y aprobación del acta anterior.
- 2 Informe de la coordinadora.
- 3 Ruegos y preguntas.

Asistentes a la comisión:

Nuria Montero Morales: coordinadora de la comisión de M.A.

Patricia Benítez Montero: secretaria de la comisión de M.A.

D. Fernando Trujillo Cruzado: AA.VV Pto. de la torre.

D. José Sierra Gil: AA.VV Pto. de la torre.

Ruegos y preguntas:

Los vecinos Fernando Trujillo y José Sierra, hacen constar en la comisión, que es necesaria más limpieza ya que a menudo se encuentran residuos en los matorrales tras la parada de autobús de El Lagarillo. Vuelven a reiterarse en el tema de las caballerizas y nos dicen que la Junta de Andalucía les dice no tener competencia para solucionar el problema.

Por último dicen que no han recibido respuesta de EMASA al respecto del agua de la zona alta del Lagarillo, dicen ya haber puesto a la disposición de la empresa los planos que se les facilitaron en la anterior reunión con la directora del distrito Maria Huelin Franquelo.

Sin más temas que tratar y siendo la 20:45 doy por concluida la comisión, agradeciendo a los vecinos su participación.



ACTA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE, NUEVAS TECNOLOGÍAS Y DESARROLLO SOSTENIBLE.

Junta de Distrito nº 10 Puerto de la Torre.

En el día de hoy 12 de Mayo de 2014, siendo las 20:00 da comienzo la comisión en C/ Víctor Hugo; Junta Municipal de Distrito.

Orden del día:

1. Lectura y aprobación del acta anterior.
2. Informe de la coordinadora.
3. Ruegos y Preguntas.

Asistentes a la comisión:

- Patricia Benítez Montero (secretaria de la comisión de Medio Ambiente).
- D. Fernando Trujillo Cruzado (AAVV. Pto. de la Torre).
- D. José Sierra Gil (AAVV. Pto. de la Torre).

Ruegos y Preguntas:

Los vecinos de la AAVV. Pto de la Torre, se reiteran en esta comisión en el tema de las caballerizas del Lagarillo, los vecinos dicen que las condiciones de las mismas, son completamente insalubres y dicen que es imposible que las personas convivan con caballos, sintiéndose engañados por parte de la junta de distrito.

Los vecinos también piden que se les informe de en qué punto se encuentra el tema de la hiperronda y piden que nuestro concejal Luis Verde Godoy y nuestra directora del distrito María Huelin Franquelo, se reúna con la asociación para informar de todo lo que se sepa al respecto.

Piden a la Junta de Distrito que agilicen el tema del agua del Lagarillo ya que se encuentran muy descontentos con la gestión de EMASA al respecto.

Por último, los vecinos de la AAVV. Pto de la Torre dicen que no asistirán más a esta, mientras no se solucionen los problemas que exponen reiteradamente en esta comisión.