



Marzo 2013

ACTA DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PARTICIPACIÓN DEL DISTRITO MÁLAGA ESTE

En el día de hoy, 14 de marzo, se reúnen los miembros del Consejo Territorial del Distrito de esta Junta Municipal, siendo las 19:35 horas en segunda convocatoria, en el Salón de Actos del Centro de Servicios Sociales de la Junta Municipal del Distrito, sito en la Plaza Dánvila y Collado s/n, bajo el siguiente Orden del Día:

1. Lectura y aprobación, si procede, del acta anterior.
2. Información del Distrito
3. Información de las Comisiones de Trabajo.
4. Trámite de urgencia.
5. Ruegos y Preguntas

Asisten:

Asisten:

La Presidenta: Doña Carmen Casero Navarro

La Sra. Directora del Distrito: Doña Almudena Ramos Ribot.

Vocales:

Grupo Popular:

D. Enrique Ramos Ribot
D. Javier Luque Rodríguez
Doña Julia González Padiolla

Grupo Socialista:

Doña Francisca Montiel

Grupo Izquierda Unida:

Doña Ana García Sampere
D. Modesto Pelayo Amat

Doña Inmaculada de la Torre Molina, A.V. Gálica, La Pelusa
D. Manuel Vázquez Llorca, A.V. Gibralfaro.
A.V. Jarazmín.
D. Antonio Delgado Romero, Federación AA.VV. Unidad
Sra. Doña Antonia López Rosa, Asoc. Mayores Mar Abierto.
Doña María Antonia Martín, Asoc. Cultural Entremares.
D. Juan Delgado, Acipal
D. Juan Vergara, Acipal.
Doña Remedios Crespo Soler, Asoc. Rebalaje
D. José Enrique de la Ossa, A.V. Rebalarte
D. Rafael García Sánchez, A.V. Rebalarte
Doña Pilar Pino Cortes.
D. Juan Segado Altillo, Acipal.
D. Santiago Cabanillas López, vecino.
D. Juan Godoy, Centro de Deportes El Palo.

Asiste también la Secretaria, P.D. del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local E.F., que suscribe, Asunción García-Agulló Orduña.

1º Punto.- Lectura y aprobación, si procede, del acta anterior.

Por unanimidad de los presentes queda aprobada el acta de la sesión anterior



2º Punto.- Información del Distrito.

Doña Carmen Casero, Presidenta del Consejo, informa sobre el modo de convocatoria y es que de ahora en adelante, si todo el mundo está de acuerdo, se convocará por correo ordinario. La razón es que al hacerlo por correo certificado, son muchas las convocatorias que se devuelven a la Junta de Distrito porque los interesados que no estaban en su casa en el momento de su distribución no suelen ir después a recoger ésta a la oficina de Correos. Se acuerda por unanimidad.

Doña Almudena Ramos Ribot informa sobre los siguientes puntos:

1. ACTIVIDADES CULTURALES Y DEPORTIVAS.

- Procesión Cristo del Mar (Escuelas Profesionales SAFA-ICET), el 20 de marzo.
- XXXV Carrera Popular El Palo, el 14 de abril.

2. INFORMACIÓN DE ÁREAS MUNICIPALES.

- **PARQUES Y JARDINES.** Da cuenta de los trabajos de poda y de actuaciones en parques infantiles del Distrito.
- **COMERCIO.** Día Internacional del Consumidor el próximo 15 de marzo. Se están dando charlas en los Distritos. En Distrito Este el 14 de marzo.
- **JUVENTUD.** Cursos de alemán. El 14 de marzo empiezan en el Distrito Este.
- **MEDIO AMBIENTE.** Informa sobre próximas actividades en el Jardín Botánico La Concepción.
- **CULTURA.** Recordatorio de visitas guiadas a colectivos, a través de la Junta de Distrito, a los Museos del Vidrio y Cristal y del Automóvil.
- **IGUALDAD.** Carrera para Mujeres el próximo 5 de mayo. Los beneficios irán para la Agrupación desarrollo unidos contra el cáncer.
- **GMU:** Estudio de detalle en c/ Manuel Palacio 1, con ampliación de edificio para bachillerato del Colegio La Asunción.
- **TRÁFICO.** Propuesta de ordenación de c/ Extremadura y c/ Picos de Europa.

3. Información de las Actuaciones del DISTRITO.

- La JUNTA DE GOBIERNO aprobó recientemente el programa de subvenciones de 2013. Se han destinado 1,5 millones de euros. Todavía no se ha abierto el plazo de presentación de solicitudes.
- Estamos negociando con la Entidad de Conservación Hacienda Clavero sacar del ámbito de la entidad una zona arbórea en monte de aproximadamente 65.000 m2. Se ha enviado la propuesta al Consejo de Urbanismo para su estudio y consideración.
- Informe de sustitución de arbolado viario en c/ República Argentina 9 y 11. Sustituir dos eucaliptos por otra especie arbórea.

3º Punto.- Información de las Comisiones de Trabajo.

No hay comentarios sobre este punto.

4º Punto.- Trámite de urgencia.

No hay temas que tratar en este punto.

5º Punto.- Ruegos y Preguntas.

1. **Doña Ana Vigar, A.V. Parque Cerrado de Calderón.**

Le llama la atención en acuerdo del Ayuntamiento con Parque Clavero.
Denuncia socavones en c/ Cáceres y en c/ Flamenco ocasionados por las últimas lluvias.



2. D. Manuel Benavides, A.V. Rebalaje.

- Insiste en la necesidad de una reunión con Endesa. Endesa dice que no tiene inconveniente, pero que ahora es el Ayuntamiento quien no contesta.
- Pregunta por la situación de las casas de la playa.

RESPUESTA:

- Por parte del Ayuntamiento no hay ningún inconveniente en celebrar cuantas reuniones sean necesarias, pero el hecho es que es Endesa quien tiene arreglar el tema de los cables y no lo hacen.
- Las casas de la playa están actualmente en el trámite del Senado. Piensa que falta 2 o 3 meses para su publicación en BOE.
- Aprovecha para informar que habló con Endesa para el tema de los apagones en el Distrito y le informaron que se han producido cuatro averías, una de ellas grande (19 de febrero) y dos descargas programadas más algunas incidencias de alteración de la tensión: cuatro veces de 1 segundo y tres de 3 segundos. Endesa insiste en que esto no es causa para que los aparatos se averíen y que la infraestructura no es insuficiente. Que han podado ramas y están atentos al servicio con una oficina de información al ciudadano.

3. D. José Eduardo Fernández, vecino.

- Denuncia socavones en c/ Eugenio Sellés.

4. D. Antonio Delgado, Federación Unidad.

- Quiere dejar constancia ante los miembros del Consejo que cuando ha intervenido en el Consejo de Distrito o en el Consejo Territorial lo ha hecho en representación de Federación Unidad y en ningún caso como Presidente de la A.V. de Pedregalejo. Informa también que en el Consejo de Distrito, cuando se enteró de la obra que la EMT pensaba hacer delante de la Iglesia de El Palo se opuso enérgicamente, como así consta en el acta correspondiente.

5. Doña Ana Sampere, Concejala IU

- Piensa que si Endesa no cumple con su obligación, que se les sancione.
- Pide información sobre el Plan de Arbolado.
- Pide información sobre los trabajos contra la oruga procesionaria.
- Pregunta sobre el Puerto Deportivo El Morlaco sobre el que ha leído en la prensa que cuenta con un presupuesto de 28 millones y pregunta que de donde se sacará el dinero.

RESPUESTA:

- Hemos mantenido innumerables reuniones, otros colegas y yo misma, para tratar el tema de Endesa y lo que parece fácil sancionar, los servicios jurídicos municipales no lo ven tan claro. Ni siquiera actuar subsidiariamente.
- El Plan de Arbolado lo presentaremos cuando esté hecho, cree que en junio.
- Procesionaria: se ha ejecutado subsidiariamente en Cerrado de Calderón y en La Pelusa.
- Puerto El Morlaco: se inició en 2007 y sigue su trámite. Cree recordar que lo último ha sido solicitar a la Junta de Andalucía los permisos pertinentes, se trata de un paso más. Al próximo Consejo traeré más información.

6. D. Modesto Pelayo Amat, IU

- Insiste en la solución de la estrechez de la acera que da acceso al C.P. Miguel Hernández.
- Pide información sobre los Baños del Carmen.
- Información sobre el Club Náutico de El Candado.

RESPUESTA:

- Se está redactando un proyecto sobre la acera que da acceso al C.P. Miguel Hernández.
- No hay novedad en los Baños del Carmen.
- El proyecto del Club Náutico de El Candado es de Costas, no municipal.



7. Inmaculada de La Torre, A.V. La Pelusa

- Ya se ha hablado sobre Endesa pero insiste en la cita. Es verdad que la mayoría de los cortes son de pocos segundos, pero eso apaga y enciende y deteriora los aparatos eléctricos. Pide que el ayuntamiento presione para solucionar las deficiencias de servicio e instalaciones.
- Pide información sobre las líneas 11 y 3 ¿para cuándo?
- Información sobre subvenciones para la ITE

RESPUESTA:

- Sobre Endesa ya se ha hablado
- Las nuevas líneas 11 y 3 mantendrán las cabeceras.
- Sobre la ITE y subvenciones, recordar que se está reformando la ordenanza.

8. D. Rafael Caparrós, A.V. Zona Popular de El Palo.

- Pregunta sobre las casas de la playa.
- Manifiesta su disgusto con el Comisario de la Policía Nacional, que no le recibe y que no acude a las Comisiones de Trabajo del Distrito. Pide a la Presidenta que se ponga en contacto con él para trasladarle esta protesta.

RESPUESTA:

- Las casas de El Palo siguen su proceso. Las de El Palo y Pedregalejo han quedado exceptuadas en la Ley de Costas y pasarán a Patrimonio del Estado.
- En cuanto a su protesta contra el Comisario poco o nada tiene que decir, porque está en su perfecto derecho de delegar en quien le parezca su presencia en las Comisiones.

9. Doña María Antonia Martín, Asoc. Cultural Entremares.

- Agradece la ayuda de la Junta de Distrito para la celebración del Primer Taller de Zaragatas.
- Se produce un intercambio de información sobre los grupos escultóricos de Los Marengos en Playa Virginia y la Fuente de Berrocal que ya ha visto que se ha actuado sobre ella. Pregunta por los jardines.
- Informa que van a pedir se cambie la Ordenanza de Feria para que se admitan en la misma a los mulos atalajados y da lectura al escrito que han firmado 1.200 personas y colectivos de pueblos de la provincia, además de asociaciones de ganaderos y de vecinos, y que trata de revisar el artículo 39 de la Ordenanza que actualmente lo impide. Y que ha querido presentar el escrito aquí porque la mayoría de los firmantes son de los montes de Málaga y pertenecen a este Distrito.

RESPUESTA:

- Existe un proyecto de ajardinamiento para la Fuente Berrocal y alrededores de más o menos 40.000 euros y que después su conservación pasará a la Entidad de Conservación, pero antes hay que reparar la propia fuente. Están a la espera del proyecto de la Fundación Berrocal.
- La Gerencia de Urbanismo tiene ya la orden de la Delegación de Cultura de la redacción de un proyecto para el conjunto escultórico Los Marengos. Existen varios presupuestos, uno de su autora. Que se cuantificará y se decidirá.

10. D. Juan Vergara, Asociación Acipal

- Desnivel en c/ Alonso de Carrillo Albornoz y Avda. de La Estación. Desde el principio se hizo mal y ahora tiene mucha dificultad arreglarlo, pero hay que hacerlo porque presenta peligro.
- En confluencia de Luis Taboada con Crtra Almería se produce un charco siempre que llueve.

RESPUESTA:

- El Desevel en c/ Alonso Carrillo de Albornoz y Avda. de la Estación intentaron hacer un rebaje y no fue posible por el aparcamiento. La semana pasada mantuvieron una reunión con Accesibilidad y Tráfico y se está redactando un proyecto de pasos de peatones elevados, que se va a intentar llevar a cabo este año.



11. D. Juan Segado, Asociación de Comerciantes y A.V. de El Palo.

- Muestra su disconformidad con la obra de la EMT en la Iglesia de El Palo y relata la confusión que tuvo con la A.V. de Pedregalejo y su Presidente, D. Antonio Delgado, que ya ha sido explicada con anterioridad.

RESPUESTA:

- La Presidenta comenta en que en ningún momento ella mencionó a la A.V. de Pedregalejo en la reunión que mantuvieron y que nunca pudo decir que ésta estaba a favor ya que D. Antonio Delgado mostró su disconformidad, como Federación Unidad y no como A.V. Pedregalejo, en el Consejo de Distrito en que se planteó. Que en esa parada hay 979 usuarios/día que hacen 350.000 usuarios/año. Que los autobuses pararán, cuando haya dos líneas, cada 3 o 4 minutos. Que pasarán 185 autobuses/día. Que son sensibles a los problemas que se pueden presentar cuando se celebren bodas y/o entierros, y que buscarán otras soluciones alternativas. Que las tres plazas que se quitan no eran de rotación, que tienen documentación que así lo demuestra, que los coches que aparcaban ahí no se movían en días y/o semanas y que en cualquier caso, existe un aparcamiento cercano.
- Que se intentaría buscar otras alternativas de aparcamientos

12. D. Rafael García Sánchez, A.V. Rebalarte

- Calle Pedraza está completamente a oscuras el Ayuntamiento dice que no tiene dinero para poner luz, y sin embargo él ve que en Navidad todo el Palo se ilumina.
- Que cuando limpien las aceras del paseo marítimo echen la arena que sacan al mar.

RESPUESTA:

- Que las luces de Navidad las pagan los empresarios.

13. D. José Enrique Martínez de la Osa.

- Recuerda preguntas que ha hecho anteriormente sobre las casas de la playa y a por qué no se ha incluido La Araña en el expediente. Que el Ayuntamiento en la anterior Corporación hizo un expediente que aprobó y que en él estaba también La Araña. Que por qué el PGOU las deja fuera de ordenación.

RESPUESTA:

- Que ya ha explicado el procedimiento y que sigue su curso. Que actualmente está en el Senado. Que el expediente que el Ayuntamiento realizó en la Corporación pasada es el que ha servido de base al Ministerio para la redacción de la actual Ley de Costas en el que se le da una solución a las casas de la playa.

14. D. Manuel Vázquez Llorca, A.V. Gibralfaro

- Solicita explicación sobre la ejecución de avales en La Colina del Limonar. Da lectura a su intervención y la entrega para hacerla constar en el Acta del Consejo.

RESPUESTA:

- Dará información detallada de la ejecución del aval en el próximo Consejo.
- Estamos estudiando las microactuaciones para este año actualmente.
- Los acuerdos municipales con las Entidades de Conservación se negocian en la Gerencia de Urbanismo. En cuanto al cobro de lo ejecutado subsidiariamente en Cerrado de Calderón, lo preguntará.
- El Distrito no tiene presupuesto para ejecutar un plan de asfaltado, se trata de pequeñas operaciones de rebacheo.
- Servicios Operativos Centrales cuenta con 80.000 euros para la limpieza de arroyos y se limpiarán Gálica, Jaboneros y La Caleta.

15. Doña Carmen Caballero, EME

- Quiere conocer los planes de aprovechamiento de los Paseos Marítimos de El Palo y Pedregalejo.
- Le hubiera gustado poder opinar sobre la obra delante de la Iglesia antes de su ejecución, quizá se le hubiera ocurrido alguna solución alternativa.

RESPUESTA:

- No hay cambios sobre los toldos.



- Sobre los planes de aprovechamiento no quiere comentarlo hasta reunirse con los interesados.

16. Doña Francisca Montiel (Concejala PSOE)

- Reitera su petición de que le envíen la información del Distrito.
- Ha oído la explicación sobre la Plaza da Vinci, pero ya se acordó la redacción del proyecto total y definitivo que debe de hacer la Gerencia.
- Dar una solución a los Talleres Medina independientemente de a quien corresponda.
- Cableado: piensa que la preocupación que se expresa en cada Consejo es poco eficaz y pregunta que cuándo se va a celebrar la reunión con Endesa.
- Baños del Carmen: se sigue deteriorando.
- Que haya más información sobre las líneas de autobuses nuevas en el Distrito.
- ITE. Recuerda el acuerdo de trabajar especialmente en las subvenciones para la ITE desde el Distrito. Que cuando cambie la ordenanza y entre en vigor, que se retome el acuerdo.
- Recuerda lo sucedido en el Consejo de Distrito con la obra enfrente de la Iglesia y la intervención de D. Antonio Delgado en nombre de la Federación Unidad y critica como han sucedido las cosas.

RESPUESTA:

- El motivo de quitar dos plazas de aparcamiento delante de la Iglesia ya está explicado.
- Lo que se está ejecutando en plaza Leonardo Da Vinci es nuestro compromiso: hacer obras para quitar las filtraciones.
- Da lectura a un expediente abierto contra el Campo de Fútbol San Ignacio por ruidos.
- Talleres Medina: ya recibió al interesado hace unos meses y la realidad es que no hay acuerdo con urbanismo. Existe una orden de ejecución de ruinas que se tiene que ejecutar el propietario.
- Está de acuerdo con que los Baños del Carmen se deterioran, y así desde hace muchísimos años porque su propietario es Costas, existe un concesionario y todas estas cuestiones están en litigio, sin haber alcanzado todavía una solución definitiva.

17. D. Juan Godoy, Centro de Deportes de El Palo.

- Que corregirán todo lo que sea corregible. Que ya han trasladado la megafonía abajo para evitar exceso de decibelios. Que el campo de fútbol existe desde 1952 y los bloques se hicieron después. Que él siempre se ha sentido apoyado por el PSOE y que no entiende lo que está pasando ahora. Que los vecinos, por lo que él sabe, están encantados con las actividades que se desarrollan en el campo de fútbol porque son sus propios hijos los que participan en ellas normalmente.
- **Doña Francisca Montiel, del PSOE,** dice que naturalmente ella apoya en su propio nombre y en el del PSOE las actividades deportivas y que se ha visto sorprendida por la lectura del expediente realizado por la Presidenta, porque en ningún momento había pedido la apertura de ningún expediente, sino que le dieran las mediciones de ruidos para conocer si las quejas vecinales que le habían llegado eran o no ciertas

Siendo las 22:35 horas, y sin más asuntos que tratar, la Sra. Presidenta dio por finalizada la sesión del Consejo Territorial.

La Presidenta,

La Secretaria,

Fdo: Carmen Casero Navarro.

Fdo: Asunción García-Agulló Orduña

INTERVENCION ASOCIACION VECINOS GIBRALFARO
PLENO 14 MARZO DE 2013.-

1.- Respecto a la aprobación del acta anterior da su conformidad a todo excepto a la contestación o respuesta que figura en el punto 5 de ruegos y preguntas de que:

Se cobro un aval de las obras de Colinas del Limonar por valor de 600.000 euros que se ejecuto y que ahora falta el cobro de 2 millones y pico de euros, que todavía esta pendiente.

Por la confusión que esta respuesta nos da, rogamos nos aclare, en que punto de la carretera existente entre el cruce de la autovía hasta calle La Era, llamada Avda. Goitio no se que...., se ha empleado, por cuanto no nos consta intervención alguna desde hace años en que quedo la zona abandonada y con respecto a los 2 millones y pico, nos aclare igualmente si se ha ejecutado el aval, cuestión que en el anterior pleno, solicitamos se nos informara por escrito.

EN RUEGOS Y PREGUNTAS decimos:

1.- Sigue pendiente la exposición de asuntos planteados por esta Asociación en el pleno del 20 de Septiembre 2012, recordadas en el pleno del 22 Noviembre del mismo año y 17 Enero del 2013.

2.- Respecto al tema de los dos grandes eucaliptus junto al Centro Cultural José M. Gutiérrez Romero, que en visita de la Sra. Concejala, Sra. Directora, Sr. Director de Parques y Jardines y personal del Servicio Operativo el pasado día 25 de Febrero hizo a nuestro termino social, manifestarle que ayer vimos personal municipal limpiando las canaleras de recogida de aguas, estando pendiente el tema de los eucaliptus, relleno de los alcorques existentes en calle Las Palmeras del Limonar y Sierra de los Castillejos, repaso en las aceras y cambio de arquetas rotas, con peligro para los viandantes.

3 - Sigue pendiente por parte de Emasa o quien corresponda, la información dada por esta Asociación en el pleno del 17 Enero, respecto a revisión de alcantarillas, tapas, registros, sumideros, etc. en general y en concreto a la existente frente a la salida del Colegio del Limonar, que se hundirá en el momento mas inesperado, con los consiguientes problemas que ello puede dar lugar en caso de accidente.

4.- Recordamos a esta Junta de Distrito nuestra petición relativa a la fuente Berrocal, de la entrega de una copia del contrato suscrito en su día por el autor de la obra o su representante con el Ayuntamiento o quien sea, a fin de aclarar el contencioso que nos ocupa ya en demasia.

RESPUESTA DADA ~~DE~~ A LA A. ENTREMIARCES, QUEDE MUY ILUSTRADA POR PARTE DE LA SRA SECRETARIA -

- PROYECTO? SI ESTA HECHO DESDE QUE SE HIZO -

*PASA }
COMO }*

5.- Recordamos tienen pendiente de facilitarnos copias de los escritos remitidos por esa Junta de Distrito a la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía respecto a los arroyos Toquero y Limonar, a fin de conocer el criterio que sigue sobre la limpieza de los mismos ect.

Así mismo, solicitamos se dirijan a dicha Consejería formulando petición formal de intervención técnica sobre los cauces de dichos arroyos e igualmente, recabando la construcción de sendos puentes en las calles Ramos Carrion y San Vicente de Paul, por cuanto ya estamos hartos de tener que dar vueltas kilométricas para ir del Paseo del Limonar al Paseo de Miramar cada vez que llueve.

6.- Hemos visto unas intervenciones de la compañía de Gas Natural en el Paseo Salvador Rueda, esquina Paseo Sancha. A fin de ocultar unas tuberías de grandes dimensiones con sus llaves de paso, han construido un armario de grandes dimensiones en un trozo de parcela en la mentada esquina, que era jardín.

Aparte del tamaño del armario, impropio estéticamente para el lugar, esta pintado de color azul, con lo cual, destaca de tal forma que molesta a todos los sentidos, pues podría haberse pintado por ejemplo de verde, a fin de camuflarlo con la vegetación existente en dicho punto.

En primer lugar, interesamos que esa Junta de Distrito recabe a la compañía de gas, los permisos correspondientes para la intervención que ha realizado y en segundo lugar, cambien el color, planten vegetación a fin de paliar el impacto que el armatoste colocado en la zona, pase desapercibido.

Nada más por el momento. Muchas gracias.

MONOGRAFICO - ENTIDADES URBANÍSTICAS - CONVOCAR
- ASEALTADO GENERAL - C/R. ARGENTINA, SIERRA DE CO ect
- APOYAMOS LA PETICIÓN DE LA A. ENTREMARES RESPECTO AL
TEMA MOLAN? -