

**ACTA DE LA SESIÓN DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA  
DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO NÚMERO CUATRO, BAILÉN-MIRAFLORES.**

En la ciudad de Málaga, siendo las diecinueve horas treinta y cinco minutos del día diecinueve de septiembre del año dos mil trece, en segunda convocatoria, se reúnen en las dependencias de este Junta de Distrito los siguientes Sres/Sras.

**PRESIDENTE: DOÑA ELISA PÉREZ DE SILES CALVO.**

**DIRECTOR: DON CARLOS ORTIZ PÉREZ.**

**INTEGRANTES: Vocales del Consejo de Distrito de los distintos Grupos Políticos**

**PP**

Titulares: Don Álvaro Espinosa Montilla  
Don Francisco Pérez Plaza  
Don Francisco Barrero Blanco

Suplentes: Don Ramón Salvador Lucas.  
Don Ramiro Alejandro Cardona A.

**PSOE**

Titulares: D. Eduardo Ceron Facias  
D<sup>a</sup> Carmen Lima Martín

Suplentes: D. Juan Carlos Lima Martín.  
D. Salvador Aragón Moyano  
D. Marcial Burra Caro

**IU (LVCA)**

Titular: D. Francisco Javier Guzmán Lucena

**REPRESENTANTES COLECTIVOS DEL DISTRITO**

D. José Luis Álvarez e/r AA.VV. El Ciprés  
D. José Manuel Aranda e/r AA.VV. El Ciprés  
D. Francisco González Marín e/r AA.VV. El Ciprés.  
D. José Angel Rouco Salvador e/r AA.VV. La Odisea  
D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Bueno González e/r AA.VV. Miraflores  
D. Guillermo Jáuregui Martínez e/r AA.VV. Gamarra  
D. Fernando Estrada Moreno e/r AA.VV. La Milagrosa  
D<sup>a</sup> Rosario Lobato Caballero e/r AA. Mujeres Jarcha.  
D<sup>a</sup> Elvira Quijano Pousada e/r AA.VV. La Unidad de Nueva Málaga.  
D<sup>a</sup> Josefa Tello e/r AA.VV. La Unidad de Nueva Málaga.  
D. Francisco Campos Guzmán e/r AA.VV. La Unidad  
D<sup>a</sup> Jesie Delgado Díaz e/r Asociación Mayores Los Clarines.  
D<sup>a</sup> María del Carmen Ruíz como vecina de la Barriada Gamarra.

**Como invitados asisten:**

Concejal del Área de Juventud D. Luis Verde Godoy  
Concejal Grupo Socialista Municipal D. Daniel Moreno Parrado.

**Secretaria:** María del Carmen Gutiérrez de Arco, dando fe de este acto.

Constatada por la Presidenta, la existencia de quórum suficiente, comienza la sesión ordinaria -en segunda convocatoria- del Consejo Territorial de Participación Ciudadana del Distrito número cuatro, Bailén-Miraflores, procediéndose de conformidad con el siguiente

**ORDEN DEL DÍA**

- PUNTO 1º.- Lectura y aprobación, si procede, del acta anterior.**
- PUNTO 2º.- Informes de los Coordinadores de las Comisiones de Trabajo.**
- PUNTO 3º.- Informe del Director.**
- PUNTO 4º.- Informe de la Presidenta.**
- PUNTO 5º.- Ruegos y Preguntas.**

Se excusa la ausencia de Dª Isabel Díaz Fernández (PSOE) y D. Rafael Vázquez Ríos (PP)

**PUNTO 1º.- Lectura y aprobación, si procede, del acta anterior.**

Se aprueba por tras la intervención de D. Fernando Estrada para decir que la c/ San Martín no existe, modificando ese punto en el acta anterior.

**PUNTO 2º.- Informes de los Coordinadores de las Comisiones de Trabajo.**

Las Comisiones de trabajo están pendientes de celebrarse las del mes de septiembre. La Federación de AA.VV. Solidaridad pedía información sobre la nueva tarificación de EMASA, celebrándose una reunión con carácter general para los colectivos de todos los distrito en el CAC.

**PUNTO 3º.- Informe del Director.**

Pasa a informar sobre las actuaciones de los SS.OO. del Distrito durante los meses de julio y agosto respectivamente. El total de actuaciones han sido doscientas cinco y ciento setenta de las cuales treinta y cuatro y veintidós son en centros de enseñanza; nueve y tres en edificios cedidos a colectivos; noventa y uno y cuarenta y ocho en edificios municipales; setenta y uno y noventa y siete en vía pública.

**CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO**

- Albacete
- Ana Solo de Zaldivar

- Alcalde José Luis Estrada
- Arroyo de los Ángeles
- Aparejador Federico Berm.
- Av. Barcelona
- Av. Pedro Salinas
- Av. Carlinda
- Av. Carlos Haya
- Barón de Les
- Blas de Lezo
- Bresca
- Cabas Calván
- Galeno
- Cabiro
- Calzada de la Trinidad
- Camino
- Carlinda
- Carlos Haya
- Camino Castillejos
- Camino de la Corta
- Camino Suárez
- Carril de Gamarra
- Ciprés
- Ciprés de la Sultana
- Concejal José María Martín Carpena
- Concejal Peña Abizanda
- Cristino Martos
- Diego de Vergara
- Domingo Lozano
- Doctor Escassi
- Doctor Fleming
- Eduardo San Martín
- Eugenio Gross
- Encarnación Fontiveros
- Esc. Mariano Benlliure
- Esquina Enrique Llovet
- Eugenio Gross
- Fauno
- Fernando Chirino
- Freullier
- Francisco Vigil Escalera
- Galeno
- Gazules
- Genoveses
- Grupo Los Millones
- Hipócrates
- Ibrahim
- Jorge Loring
- José Ortega Luque
- José Iturbi
- Josefa de los Ríos
- Luis Buñel

- Luis Rosales
- Llano
- Josep Pla
- Juanita Reina
- Magistrado Salvador Barbera
- Maestro Pablo Luna
- Manuel Atienza
- Martínez Maldonado
- Marqués de Ovieco
- Marqués de la Sonora
- Martínez de la Rosa
- Miraclaveles
- Mochingo
- Morales Villarrubia
- Miguel Hernández
- Nicaragua
- Nicolás Salmerón
- Navia cm 4039
- Ntra. Sra. De los Clarines
- Oscar Wilde
- O`Donnell
- Padre Martín
- Parque del Norte
- Plaza Miraflores
- Plaza Los Ángeles
- Pasaje de la Salud
- Palo Mayor
- Pasaje Begoña
- Plaza Basconia
- Puente Armiñan
- Rivas Fernández
- Ronda Carlota
- Ronda Leonardo
- Rosa
- Rotonda Suárez
- San Alberto
- Segismundo Moret
- Séneca
- Sierra de Alcaraz
- Simón Bolívar
- Sondalezas
- Suárez
- Torredonjimeno
- Triana
- Travesía del Ciprés
- Thomas Mann
- Valle- Inclán
- Valle Inclán Rotonda Suárez
- Vandelvira
- Velarde
- Victoria Kent

### OBRAS ACOMETIDA (GMU)

- Blas de Lezo
- Carlos Haya
- Eugenio Gross
- Paseo de la Salud
- Rafaela
- C/ Rosa esq con C/ Magistrado Salvador Barberá
- Salvador Barbera esq Tomás Escaloñilla

#### **PUNTO 4º.- Informe de la Presidenta.**

Toma la palabra la Sra. Presidenta pasando a informar:

#### **URBANISMO:**

- Como cada mes informaros de la ejecución de microactuaciones en vía pública tanto por parte del servicio de conservación y mantenimiento del viario de la gmu( que han ejecutado un número importante de actuaciones en materia de rebacheo en calles como Calle Herradura, Camino de la Corta, Paseo de la Salud, c/ Fauno, c/ Riotinto, etc),, como por parte de la JMD en ejecución de las partidas de inversión propias: comentaros como ejemplos actuaciones como ejecución de rampa de accesibilidad en c/ Francisco Ferrer, pintado de barandillas de c/ Arturo Reyes, Pintado de bancos en diversas bdas del dto como ejemplo en c/ Galeno, colocación de unidades de mobiliario urbano en camino Suarez, reparaciones de acerado en c/ avda Miraflores c/morales villarrubia, doctor escassi camino Suarez etc, reparaciones de arquetas como en calle jorge loring Eugenio riboo, bda la Corta, etc.
- Por parte de los servicios operativos, comentaros que casi la totalidad de actuaciones de este mes se han basado en actuaciones de puesta a punto de centros públicos escolares del Dto, para garantizar el normal funcionamiento de los centros , por lo menos en lo que compete al ayuntamiento, que como sabéis es la conservación y mantenimiento de los mismos.  
  
Lamentar que la Junta de Andalucía no haya puesto a punto los colegios del Dto, principalmente el ceip Severo Ochoa, Miraflores de los Angeles, Infantil gibraltaire( muro), y Ramon Simonet( necesitado de una nueva instalación eléctrica.
- En el marco del estudio que os comentaba el mes pasado de estado de conservación del alumbrado público, comentaros que se han repuesto

la totalidad de las farolas que entendíamos no estaban dentro de los parámetros apropiados, en c/ blas de lezo, c/ Velarde, Rotonda Suárez, c/ Martínez de la Rosa, c/ Doctor Fleming, etc.

- Respecto del centro Municipal de la Corta( como sabéis anteriormente cedido a la entidad Arpom: comentaros que el pliego de condiciones para que las empresas presenten sus ofertas ya se ha remitido al departamento de contratación. Se ha remitido con carácter de urgencia, a fin de que en octubre esté resuelto el contrato.
- Igualmente comentaros que el proyecto de c/ Ciprés de la Sultana se remite en ésta semana del departamento de proyectos y obras al departamento de contratación, con carácter de urgencia para que igualmente se adjudique y comiencen las obras lo antes posible.

#### **CULTURA:**

- Datos de apertura de la Biblioteca Miguel de Cervantes en horario extraordinario: vuelve a demostrarnos que esta iniciativa es un éxito, ya que han participado en horario extraordinario mas de tres mil doscientas personas...hemos calculado un veinte por ciento mas que en éstas mismas fechas el año pasado.
- Igualmente estamos comenzado los diferentes talleres que impartidos en los diversos centros públicos municipales, tanto por parte de más cerca( que como cada año pone a disposición de los usuarios del Dto los talleres de pintura al óleo, dibujo en lápiz y pastel, tiffanys, yoga, gimnasia de mantenimiento, aerobico, y bailes de salón), como por parte del área de deportes( como sabéis imparten gimnasia de mantenimiento a los mayores del dto tanto en el centro de gamarra como en este centro de recursos ciudadanos), y los talleres que sufragamos con presupuesto propio del dto.
- Igualmente, comentaros que el área de juventud pone a disposición de los jóvenes de entre dieciséis y treinta y cinco años, el programa idioma joven: el alumno adquiere las competencias del b1, y se impartirán durante los meses de septiembre a noviembre.

#### **PUNTO 5º.- Ruegos y preguntas.**

1.- Dª Mª del Carmen Ruiz ( vecina de Bda. Gamarra) Expone la problemática de seguridad, enfrentamientos vecinales y problemas de convivencia ciudadana.

Contesta Sra. Presidenta que tras varios meses recibiendo quejas a través de la AA.VV. de vecinos que usan la plaza en horario nocturno, proemas de ruido, se celebró reunión con intendente de la Territorial Norte, Delegado de Seguridad y Policía Nacional. Traían estadísticas de actuaciones, desde malostratos, sobredosis, etc. Acordándoles actuaciones de policía de paisanos con seguimiento reiterados.

2.- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Bueno González. (AA.VV. Miraflores) Pide limpieza en Monseñor Bocanegra. En el Centro Ciudadano Miraflores el ascensor hay que mantener presionado el botón para que funciones. Los bajos de la fachada del acceso al Centro están comidos por el pipí. Que se limpien las calles de Miraflores.

Contesta Sra. Concejala que es un elevador, no un ascensor y los elevadores hay que mantener pulsado para que funcione y son lentos. En relación a la limpieza se está comprobando como se limpia y al día siguiente esta todo otra vez sucia como si no se hubiera limpiado. Desde aquí se hace un llamamiento al comportamiento cívico de vecinos.

3.- D<sup>a</sup> Elvira Quijano Pousada. (AA.VV. La Unidad de Nueva Málaga) Presenta escrito que se transcribe literalmente:

*" En el Consejo Territorial del 18 de julio, se nos informó de que el responsable de EMASA acudiría a la Comisión de Urbanismo del día 26 de septiembre, sin embargo, convocó a otra reunión citando a ésta asociación con 6 horas de antelación, lo que hizo imposible a ésta Junta Directiva cuadrar horarios con tantísima premura, por ello solicitamos toda la información dada en dicha reunión, del mismo modo consideramos que haber informado en otro momento, no es óbice para que se mantenga la reunión del día 26 de septiembre en Comisión de Urbanismo.*

*Dadas las últimas informaciones publicadas respecto a la Pista de patinaje del parque del Norte, solicitamos información sobre la zona pública del recinto, ya que ésta proyecta un parque infantil y un gimnasio al aire libre y sin embargo vemos que nada de ello está realizado y debiera haber entrado en funcionamiento hace un par de años y su realización es independiente de la empresa adjudicataria ya que la responsabilidad de las obras recae en el Ayuntamiento.*

*En la reunión tenida con el Gerente de la EMT. Sr. Ruiz el 25 de junio, se nos convocó a una reunión en septiembre, así mismo la EMT se comprometió a enviarnos por correo-e toda la información de la que nos dieron cuenta de viva voz. Sin embargo, ni se nos ha convocado a dicha reunión, ni se nos ha enviado la información comprometida. Esta información es imprescindible para que nuestra asociación pueda argumentar su posicionamiento respecto a la parada del C-2 en la Malagueta."*

Responde la Sra. Concejala: Se hablaba de la información en Comisión de Urbanismo, pero como se pedía información a todos los Distritos, EMASA convocó a todos los colectivos para dar la información. La convocatoria estaba hecha por el Área de Medio ambiente y el Distrito solo recordó la hora de la reunión.

4.- D. Fernando Estrada (AA.VV. La Milagrosa) Referente a la L 38 y L6 de transporte urbano, este tema se estuvo tratando hace dos años y se paralizó. Solicita que si se vuelve a trabajar con posterioridad en este tema, antes de

aprobar nada que se le informe. En la Bda La Milagros el sesenta por ciento de los vecinos son mayores de sesenta y cinco años; está el colegio Aspromanis, un pequeño comercio. Todos los vecinos van a comprar a Carlinda y Miraflores. Nuestros piés y nuestras manos es el autobús que pasa cada cincuenta minutos.

La Sra. Concejal contesta que lo planteado por el presidente no se hablo en la mesa de trabajo. No se va a suprimir servicios sino se van a ampliar cien metros más.

5.- D. Francisco González Marín. (AA.VV. El Ciprés) Pide que se olviden de las obras del Skate Park y lo que se vaya a gastar que se invierta en limpieza en limpieza, obras de Carril Ciprés de la Sultana, puente de la granja de Suárez y pasos de peatones en Carril del Ciprés.

Contesta la Sra. Concejala que cuando se empiecen las obras de Ciprés de la Sultana habrá otros problemas (obras, ruidos, etc.) Cuando el proyecto del Skate Park se ponga en marcha va a ser un éxito, respetando y valorando todas las opiniones.

6.- D. Jose Manuel Aranda (AA.VV. El Ciprés) Da las gracias al Director D. Carlos Ortiz Pérez por las rectificaciones y gestión hecha en C/ Mochingo. Solicita el texto de la ordenanza modificada del ITE.

Contesta Sra. Concejala que está colgada en página web. Se aprobó ayer. A cada Comunidad de propietarios se va a emitir una carta.

7.- D. Francisco Campos Guzmán. (vecino Nueva Málaga) Referente a las obras en la barriada Nueva Málaga en avda. Carrlos Haya,30 no se ha repuesto la barandilla. Los bordillos rotoso no se han arreglado. Cómo se controlan esas obras para licencia de primera ocupación.

8.- D. Francisco Javier Guzmán Lucena (IU LVCA) La situación del Skate Park preocupa, los plazos no se cumplían, iba lento. Ni se acaba ni se sabe si se va a terminar. Preocupa el parque del Norte. "Como podrán llevar los niños al parque si para encontrar uno agradable para niños y padres hay que salir del Distrito" Otro tema el "Mapa de ruido" preocupa el alto índice de ruido y que va a hacer el ayuntamiento sobre eso. COLEGIOS : en las Trinitarias hace dos años hubo un atropello. Si el paso estuviese elevado reduciría la velocidad. El Ayuntamiento no va a cubrir las bajas del personal de Limpieza en Colegios. Pide que se garantice las condiciones de limpieza.

Contesta la Sra. Concejala: la mayoría de los temas han sido debatidos en Comisiones de Plenos. En cuanto a la aplicación en el Distrito del mapa de ruido, somos la segunda ciudad que disponemos de mapa. El ruido no tiene el mismo origen en cada Distrito. Contamos con arterías como Avda. Valle Inclán y Avda. Carlos Haya con mucha densidad de Tráfico que sube el índice de ruido. El inicio de curso de Colegios se inició con colegios en perfecto estado de limpieza reconocido por los Directores de Colegios por escrito.

9.- D. Daniel Moreno Parrado (PSOE) El nuevo recibo de EMASA que se va a aemitir en noviembre se cobra en función del numero de personas que están viviendo en el domicilio. Los tramos de una a tres personas contempla una subida importante que supone un veinte por ciento para una sola persona. Pide que se bonifique las viviendas habitadas por una sola persona. Que se aplique el criterio de m<sup>3</sup> a los bloques. Emasa tiene un fondo social APRA ayudar a personas necesitadas en función de ingresos y situación. Otra propuesta sería según ubicación dentro-fuera de la vivienda se cobra un plus que se aplique la misma tarifa.



Contesta Sra. Concejala que la nueva tarificación bonifica o amplía en función de la eficiencia de niveles de consumo.

D. Luis Verde Godoy.- Concejala de Juventud. Agradece al Distrito la invitación.

Toma la palabra para informar: el pasado viernes se sacó a licitación el nuevo pliego de condiciones para adjudicar Skate Park. El pasado nueve de agosto quedó desierta la adjudicación del anterior pliego. Con el nuevo pliego hay libre concurrencia y competitividad para las empresas. El parque infantil corresponde al concesionario hacerse cargo del mantenimiento. La tercera pista de competencia internacionales no se va a acometer momentáneamente. Este tipo de pistas necesitan un mantenimiento específico no como las pistas del puerto de la torre y el palo al aire libre. El trámite está en la fase de publicación en el bop. Cuando la empresa adjudicataria se quede con la concesión de las pistas la apertura es inmediata pues no tiene que esperar la terminación de ninguna obra. La tercera pista no es obligación del concesionario y al no ejecutarse momentáneamente bajaría el precio de acceso al Skate Park.

Durante quince minutos se explica las condiciones del pliego y se intercambia opiniones de los asistentes con el Sr. Verde.

El Sr. Ceron (PSOE) Expone que estábamos con un parque recién estrenado. Se presenta el proyecto del Skate Park que el PSOE escuchó, no gustaba pues se iba a poner mangas por hombro el parque recién inaugurado. La previsión del gasto era de un millón de euros que se ha duplicado. Si dentro de dos años el parque de patinaje es un éxito felicitará a todos, pero hoy por hoy no se sabe en que quedará. Lo que hay es mucho dinero invertido y no se sabe en que terminará.

El Sr. Guzmán (IU) coincide con el Sr. Facias en que es un patinazo político.

Y no habiendo más asuntos que tratar la Sra. Presidenta levanta la Sesión siendo las veintiuna horas cuarenta minutos del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

LA SECRETARIA, P.D.  
M<sup>a</sup> del Carmen Gutiérrez de Arco.

V<sup>o</sup> B<sup>o</sup>  
LA CONCEJALA PRESIDENTA  
Elisa Pérez de Siles Calvo.



Contesta Sra. Concejala que la nueva tarificación bonifica o amplía en función de la eficiencia de niveles de consumo.

D. Luis Verde Godoy.- Concejala de Juventud. Agradece al Distrito la invitación.

Toma la palabra para informar: el pasado viernes se sacó a licitación el nuevo pliego de condiciones para adjudicar Skate Park. El pasado nueve de agosto quedó desierta la adjudicación del anterior pliego. Con el nuevo pliego hay libre concurrencia y competitividad para las empresas. El parque infantil corresponde al concesionario hacerse cargo del mantenimiento. La tercera pista de competencia internacionales no se va a acometer momentáneamente. Este tipo de pistas necesitan un mantenimiento específico no como las pistas del puerto de la torre y el palo al aire libre. El trámite está en la fase de publicación en el bop. Cuando la empresa adjudicataria se quede con la concesión de las pistas la apertura es inmediata pues no tiene que esperar la terminación de ninguna obra. La tercera pista no es obligación del concesionario y al no ejecutarse momentáneamente bajaría el precio de acceso al Skate Park.

Durante quince minutos se explica las condiciones del pliego y se intercambia opiniones de los asistentes con el Sr. Verde.

El Sr. Ceron (PSOE) Expone que estábamos con un parque recién estrenado. Se presenta el proyecto del Skate Park que el PSOE escuchó, no gustaba pues se iba a poner mangas por hombro el parque recién inaugurado. La previsión del gasto era de un millón de euros que se ha duplicado. Si dentro de dos años el parque de patinaje es un éxito felicitará a todos, pero hoy por hoy no se sabe en que quedará. Lo que hay es mucho dinero invertido y no se sabe en que terminará.

El Sr. Guzmán (IU) coincide con el Sr. Facias en que es un patinazo político.

Y no habiendo más asuntos que tratar la Sra. Presidenta levanta la Sesión siendo las veintiuna horas cuarenta minutos del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

LA SECRETARIA, P.D.  
M<sup>o</sup> del Carmen Gutiérrez de Arco.



V<sup>o</sup> B<sup>o</sup>  
LA CONCEJALA PRESIDENTA  
Elisa Pérez de Siles Calvo.



