



## ACTA CONSEJO TERRITORIAL JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO Nº 10

En el día de hoy, 21 de julio de 2016, se reúnen los miembros del Consejo Territorial de esta Junta Municipal de Distrito, siendo las 19:37 horas en segunda convocatoria, en el salón de reuniones de la Junta Municipal de Distrito Puerto de la Torre, C/ Víctor Hugo nº 1, bajo el siguiente Orden del Día:

1. Aprobación, si procede, de las actas de las convocatorias anteriores.
2. Exposición de las propuestas recabadas en las Comisiones de Trabajo y aprobación, si procede, de cada una de ellas.
3. Informes del Director y el Presidente del Distrito.
4. Ruegos y preguntas.

Asisten:

Presidente: D. Mario Cortés Carballo  
Director Técnico: D. Antonio Lobato García  
Secretaria: Dña. Inmaculada González Muñoz

- Dña. Andrea Arias Estévez	PP
- D. Bienvenido Toscano	PP
- D. Jesús Toscano Tenorio	PP
- Dña. M <sup>a</sup> Carmen Sánchez Aranda	PSOE-A
- D. José Mena Recio	PSOE-A
- D. Daniel Pérez	Concejal PSOE-A
- D. Enrique Armijo Martínez	Málaga para la Gente
- D. Javier Gómez Rosa	Málaga Ahora
- D. Salvador Velasco Velasco	A.VV. Rappa Cabello
- D. Miguel Lozano S.	Vecino Avda. Andersen
- D. José M. Cantón Cisneros	Vecino Avda. Andersen
- D. Miguel Montiel	Vecino
- D. Francisco Sepúlveda	Vecino
- D. Rafael Teruel	A.VV. Saneamiento
- Dña. Eva Caballero	A.VV. Soliva

El Sr. Presidente de la Junta Municipal de Distrito da la bienvenida a los asistentes, dando paso al primer punto del orden del día.

### 1. Aprobación, si procede, de las actas de las convocatorias anteriores.



Al no haber ninguna intervención al respecto, se dan por aprobadas el acta de la sesión ordinaria correspondiente al mes de mayo y extraordinaria celebrada el 8 de junio.

## **2. Exposición de las propuestas recabadas en las Comisiones de Trabajo y aprobación, si procede, de cada una de ellas.**

El Sr. Presidente informa que en el mes de julio no se ha celebrado ninguna de las comisiones por falta de asistencia.

D. Enrique Armijo Martínez, representante de Málaga para la Gente y Coordinador de la Comisión de Bienestar Social e Igualdad de Oportunidades y Cultura, justifica la falta de asistencia en las dos últimas comisiones a motivos climatológicos. No obstante desde su Grupo si han estado trabajando el tema de Bienestar Social, concretamente en Soliva y solicita una reunión monográfica sobre Servicios Sociales a la que asistan responsables de SS.SS. aquí en el distrito y Ruth Sarabia como Directora General, invitando al resto de Grupos que quieran asistir, para tratar el tema de emergencia social en el distrito, dado que han detectado familias en esta situación a las que no se les están prestando ayuda. El Sr. Presidente le contesta que a los funcionarios no se les puede obligar a que comparezcan pero se les invitará así como a la Directora General, para que asistan a la próxima Comisión de Bienestar a la que le sea posible.

## **3. Informes del Director y el Presidente del Distrito.**

El Sr. Director informa:

- C/ Cénit: se intentó incluir las obras de mejora en el Plan de Choque de Acerado pero no ha sido posible, nos plantean desde GMU incluirlo en el Plan de Conservación que da comienzo en noviembre. Seguimos pendientes de que Parques y Jardines retire los árboles de los alcorques que había en el lateral de Fuente Alegre para que Conservación en este caso sí que los tape y ese tramo quede transitable.

- Parque Andrés Jiménez Díaz: el arquitecto se comprometió a tener el anteproyecto preparado a 15-20 días vista pero le ha sido imposible habiendo tenido que contratar asistencia técnica externa. El Sr. Presidente les recuerda que el objetivo es tener una aproximación de coste aunque no el proyecto definitivo de cara a los presupuestos del año que viene que se negociaran en septiembre.

- Agua del Lagarillo: nos informan que para la semana próxima se prevé tener la empresa adjudicataria que comenzará la obra. La licencia que estaba pendiente de la Junta de Andalucía para tocar la carretera, ya está concedida.



- Parque de Soliva: seguimos pendiente de que el IMV ponga el suelo de caucho en la zona infantil.

- Pistas deportivas de Soliva: el constructor se ha comprometido a hormigonar la zona que falta, mañana mismo. Con la idea que la semana que viene se pueda proceder a recolocar el mobiliario deportivo y la acometida de césped.

- Ampliación de la Biblioteca Municipal: seguimos a la espera del anteproyecto para tener una idea del coste.

- Se ha puesto en funcionamiento el semáforo de C/ Enrique Castillo.

El Sr. Presidente informa:

- Con respecto a las obras que ejecuta el distrito, se están tramitando los contratos intentando agilizar sobre todo en el caso de los colegios para que las obras se realicen preferiblemente, en periodo no lectivo.

- Calle Galaxia: se celebró reunión monográfica con los implicados, donde se acordó que las obra del Carril de Galaxia comienza en la próxima semana con el replanteo, desbroce y acopio de materiales, con vistas de que en septiembre empiece al 100%.

- Vial de Orozco y perpendiculares: se encontró la forma jurídica para que el Ayuntamiento pudiera colaborar con los parcelistas y su compromiso fue preparar una moción de Pleno donde la hoja de ruta marcada sea aprobada por todos los Grupos en el Pleno Municipal.

- Parque Artesanal: hay una propuesta sobre la que le gustaría conocer la opinión de los vecinos. Se trata de plantear un parque infantil de primer nivel de acuerdo a la fisionomía del lugar, dándole vida a esa plaza. Es una inversión importante por lo que hay que valorar si hacerlo o por ejemplo, mejorar el parque ya existente en Víctor Hugo.

- Mantiene la idea de hacer un parque de aventuras en la parte alta del parque Andrés Jiménez Díaz. Se encargará un proyecto y luego se vería la viabilidad, modelo de gestión, etc. tal y como se acordó ayer en el Consejo de Distrito.

- Sigue en el aire el traslado del parque infantil de Andrés Jiménez Díaz que no se utiliza y tenemos tres peticiones al respecto: calle Brezo, CEIP Morales y parcela que hay entre calles Parnaso y Dante. Habría que ver en cual tendría más interés y quedaría mejor según el tamaño.

- Con respecto a la piscina municipal, se ha pedido que al menos el pliego se deje terminado antes de las vacaciones para poder seguir avanzando.



- Sin novedad en el paso de Junta de los Caminos, porque Carreteras del Estado no nos hacen caso y no hay ninguna propuesta que resulte viable.

- A raíz de una petición de IU Málaga para la Gente sobre el uso del Niño de Belén, se planteó la posibilidad de que la instalación pasase a ser equipamiento social del distrito, ya que, la ocupación es muy baja. La empresa Promálaga no ve inconveniente al respecto y Participación Ciudadana también está de acuerdo. Quedaría formalizar la petición por parte de Participación Ciudadana a Promálaga.

- Estamos interesados en mantener una reunión monográfica sobre la feria del distrito lo antes posible, poniendo sobre la mesa las cosas que hay que afianzar porque han salido bien, así como, las que haya que cambiar por todo lo contrario. Se trata de sentar las bases de la feria para el año que viene, por lo tanto, todos los asistentes están invitados.

#### **4. Ruegos y Preguntas.**

D. Rafael Teruel, representante de la A.VV. el Saneamiento, que expone lo siguiente:

- Situación de la piscina municipal. El Sr. Presidente le responde que tal y como acaba de decir, están a la espera de que se finalice el pliego en aproximadamente 15 días.

- Se queja de la suciedad en las calles.

- Los parques están llenos de cacas de perros y eso no puede ser, hay que multar a todo el que lleve el perro y no recoja los excrementos.

- Felicita a los vecinos de Soliva porque en el poco tiempo que llevan constituidos ya tienen de todo y en cambio ellos no tienen nada, haciendo referencia al centro social para los vecinos.

- Ya no saben cómo pedir el arreglo en calle Lara Castañeda porque la acera que da a CEPER tiene 1,80 y no la usa nadie y la de las viviendas tiene 0,90, que es por donde pasan todos los vecinos.

- Solicita que se pongan bancos en el final de Lope de Rueda.

- En nombre de la A.VV. El Saneamiento y la Asoc. Jubilados Los Tomillos, felicita a los organizadores de la feria del distrito y se alegra por tener el mejor recinto ferial de todos los distritos.

Dña. Eva Caballero, representante de la A.VV. Soliva, recuerda que en el parque de Soliva, además del suelo de caucho se solicitaron bancos y más sombras. Respecto a



las pistas deportivas, queda pendiente levantar el muro. Los vecinos le han transmitido que entre las pistas deportivas y el parque, hay un paso de peatones que está en la curva y es peligroso. Cree que para decidir qué tipo de actuación se debe realizar con respecto a parques infantiles, en primer lugar habría que conocer la población infantil de la zona. Cree que la manera de incentivar el parque Artesanal es organizando actividades culturales, no poniendo 2 columpios. Igualmente para el proyecto en la zona alta del parque Andrés Jiménez Díaz, lo primero sería poder mantener que sea público y ver que colectivo de población es el que visita ese terreno.

D. Miguel Montiel, vecino, quiere saber cuándo empezaran las obras del muro colindante al parque Artesanal. Además se queja del ruido de los ensayos de la banda que a veces pueden molestar y cree que la nave debería estar insonorizada. No le parece mal la idea del parque infantil.

D. Salvador Velasco Velasco, representante de la A.VV. Rappa Cabello, solicita agilizar las obras del paso de peatones de Lope de Vega. Ve que los parques se van deteriorando y no se mantienen. Desde su asociación han solicitado poner nombre a un parque que aún no lo tiene. En la esquina de Julio Cortázar con Cirilo Salinas, el IMV hizo una serie de actuaciones y puso unas pérgolas que estos días que han estado los mediadores haciendo actividades se ha visto que están faltas de sombra, habría que techarlas de alguna forma. En la zona este de Julio Cortázar no se limpia, no se desbroza, los alcorques tienen un escalón porque la tierra se ha dejado muy baja. En Cirilo Salinas 26 se secó un árbol y todavía no se ha repuesto. Se hizo una actuación de unas losas que había levantadas pero se han dejado otras que están igual. En lo que va de año no se ha baldeado el barrio.

D. José Manuel Cantón Cisneros, vecino de Avda. Andersen, pone en conocimiento varias cuestiones: el alcorque junto al núm. 2 está roto desde hace varios meses; las papeleras que faltan aún no se han repuesto; hay una cabina de "madre coraje" que está justamente en el cruce y entraña peligro porque la gente aparca delante para meter las bolsas, habría que cambiarlo de sitio; frente al núm. 52 hay un banco que está roto; en su día le hicieron una propuesta de Parques y Jardines sobre los árboles que iban a plantar, pero los que se han plantado no tiene nada que ver y dan una sombra escasa, le gustaría saber qué tipo de árbol es el que finalmente se ha puesto; frente al núm. 2 había un paso de peatones que se quitó porque al antiguo Concejal le parecía peligroso pero considera que haría falta volverlo a poner porque es necesario; le parece viable la idea del parque Andrés Jiménez Díaz; los vecinos siguen preguntando por la piscina municipal con cierto enfado por el tiempo transcurrido desde que se cerró; hay trabajadores de la limpieza que no cumplen correctamente con su trabajo, tendrían que tener más supervisión y además los vecinos no son conscientes de que lo primero es no ensuciar para que Málaga esté limpia; los días de feria hay vecinos que forman escándalo en la calle y nadie les dice nada; sigue el problema del garaje que afecta a tres vecinos y esperan que tenga una pronta solución.



D. Enrique Armijo Martínez, representante de Málaga para la Gente, en primer lugar quiere manifestar su rechazo a lo que últimamente viene siendo habitual con las convocatorias de los consejos. El consejo de hoy no debería haberse celebrado, sí en la fecha que está aprobada desde el inicio de la legislatura cuando se constituyó el consejo que son los martes posteriores a la celebración del consejo de distrito. Recaltar sin faltar a la labor del Director, que su figura es prescindible en la celebración de los consejos. Pasa a hacer un balance de lo que ha sido este primer año de legislatura donde se mantienen los problemas históricos del distrito: polideportivo, conexión peatonal Junta de los Caminos, mercado municipal. Le parece una propuesta interesante en vez de gastar un dinero en hacer una nueva biblioteca, trasladar la existente al Niño de Belén y dar un uso socio cultural al mismo. En cuanto a los proyectos que están lanzando pueden ser venta de humo, parque de aventuras, parque infantil nuevo, biblioteca, parque verdiales... son propuestas para contentar los oídos de los presentes que suelen venir aquí pero a la hora de la verdad, muchas veces no vemos nada. El parque de aventuras cree que no procede hacerlo porque supone privatizar un terreno para que una empresa lo gestione. Propone hacer un campamento municipal en los terrenos del campo de fútbol de la Junta de los Caminos. El cine de verano se recupera este año pero se queja de que una hora antes de la proyección es cuando se pone el panel informativo, además somos los que menos proyecciones vamos a tener. En calle Manuel Flores Calderón existe una asociación de reparto de alimentos que semanalmente reparten a familias en riesgos de exclusión que llevan meses esperando que el Área de Servicios Sociales les dé el cartelito informativo para que los propios vecinos sepan lo que se está haciendo ahí. En los alrededores de dicho local es necesario hacer desbroce y control de plagas. Hace meses que solicitaron control de velocidad para la Avda. Rocío Jurado y siguen a la espera de noticias. La zona de la torre sigue igual. Se debería hacer un mantenimiento de los aparatos de gimnasia al igual que de los parques.

Dña. M<sup>a</sup> Carmen Sánchez Aranda, representante del PSOE, en primer lugar quiere hablar de calle Cénit porque en un principio se dijo que se iba a meter dentro del plan de choque de acerado del distrito, ahora ya no se sabe dónde pero resulta que es una actuación urgente y a los vecinos hay que darles repuestas. Se ha retirado un generador eléctrico de la piscina municipal y le gustaría saber por qué. De la piscina se ha hablado muchas veces y están desencantados de que siempre se les de la misma respuesta, la demora del pliego no se entiende. El Sr. Presidente hace referencia a que necesitamos tener un parque de primera y ella no sabe en qué sentido lo dice. Antes de tomar decisiones tendrán que ver las propuestas de los parques que se han anunciado y no se deben precipitar. El parque Artesanal surgió con la idea de tener una zona donde los artesanos pudieran exponer sus productos una vez a la semana, en una especie de mercadillo. Ese proyecto fracasó y se hicieron unas pistas que molestaron mucho a los vecinos. Quizás un parque infantil pueda ser la solución. Le han llamado unos vecinos de un pasaje que hay entre calle Francisco Garrido y calle Madrid, hay una tubería de aguas residuales rotas y está saliendo por allí de todo. Al parecer se les ha dicho desde el distrito que no hay dinero para arreglarlo y le gustaría saber si es verdad. La feria del distrito, es verdad que tiene su aceptación pero los vecinos de alrededor siempre han manifestado sus quejas por las molestias que se



generan. Tenemos que hacer todo lo posible porque se respete a los vecinos que viven alrededor. Este año se repartieron las comisiones de trabajo entre los diferentes grupos políticos, la de cultura le correspondió a Málaga para la Gente pero su sorpresa ha sido que se han programado actividades para la feria que eran desconocidas hasta por el propio coordinador de la comisión de cultura. No se deberían vaciar de contenido las comisiones, siendo lo correcto convocar una reunión de feria de cara al año siguiente pero en coordinación con la comisión de cultura. El paso de peatones de la Junta de los Caminos al Puerto de la Torre es algo necesario que hay que buscarle solución de la forma que sea, si no con técnicos con los propios políticos. El acerado de la Junta de los Caminos es otro tema que clama al cielo y no se ha abordado suficientemente, es necesario hacer una acera de forma urgente. Queda a la espera de que se traigan los proyectos de los que se ha hablado para poder conocerlos de primera mano. Cree que el Niño de Belén puede reunir las condiciones para ser biblioteca y podríamos ahorrar un dinero importante.

D. Daniel Pérez, representante de PSOE, enlazando con la última propuesta de Dña. M<sup>a</sup> Carmen Sánchez, no sólo sería trasladar la biblioteca sino también lo que están demandando los estudiantes, crear salas de estudio que está funcionando muy bien en otros distritos. Con respecto a calle Cénit, mantuvieron reunión con los técnicos de GMU y se crearon unas expectativas en los vecinos pero al no estar incluido en el plan de choque, está empezando a ver que GMU en este distrito para mucho y se detecta una falta de diligencia que planteará en el Consejo General de Urbanismo.

El Sr. Presidente agradece las intervenciones y pasa a dar respuesta a las cuestiones planteadas:

- Cree que en esta zona es necesario un parque canino para evitar que lleven a los perros al parque infantil. Realizarán la consulta a Parques y Jardines sobre una pastilla que hay de césped artificial en calle Pirita que sería relativamente barato acondicionarla para parque canino, si es viable, se traerá la propuesta para que se estudie en el siguiente consejo. Mientras tanto se seguirá insistiendo en la presenta policial.

- Le parece interesante retranquear la acera en Lara Castañeda, se pondrá manos a la obra. Está de acuerdo con D. Daniel Pérez que no percibe diligencia en los temas de GMU por lo que le pide que le ayude en las reivindicaciones.

- La adquisición de bancos está en fase de adjudicación y en cuanto se tengan se irán atendiendo a las peticiones.

- En el parque de Soliva estaba prevista la plantación de 3 ficus, al final se han plantado 6. Los bancos se han solicitado. La valla en el muro está prevista. El cambio del paso de peatones en Soliva que se ha mencionado, también está aprobado.

- La reparación del muro de la vivienda colindante al parque Artesanal está pendiente al informe que estará listo para la semana que viene.



- Los temas de Hacienda Cabello están solicitados, en cuanto al desbroce, el contrato está adjudicado y en unos días se comenzarán los trabajos. En cuanto a la reparación de los alcorques, hemos observado un problema con los árboles que están levantando el acerado por lo que, habría que plantear una solución más drástica.

- Se trasladaran las peticiones planteadas en Avda. Andersen. En cuanto a las campañas de concienciación, el Ayuntamiento tiene una campaña de limpieza que se llama "Málaga como te quiero" y hacen distintas acciones de concienciación en toda la ciudad.

- El tema de las molestias vecinales después de la sesión de feria, se incluirá como mejora para el año que viene y se instará a las patrullas de la policía a que se den una vuelta por los alrededores para evitar dichas molestias.

- La convocatoria del consejo territorial se adelantó a consecuencia de las vacaciones del Director, en ningún momento consideró que supusiera problema alguno. Pero, viendo que sí, propone cerrar la fecha de los consejos territoriales 2 meses antes en los consejos de distrito. Pide disculpas por tomar esta decisión.

- El balance de gestión lo hará cuando pasen 4 años porque acaban de llegar y ha sido un año especialmente retardado con el tema de presupuestos, pero entiende su papel como representante político.

- Está de acuerdo en que el cine de verano no debería haberse publicitado una hora antes, se enterará de qué ha pasado. Hace algún tiempo planteó ubicar una especie de cartel en Lope de Rueda con la agenda cultural e ir actualizándolo, pero finalmente no se puso en marcha. Dña. M<sup>a</sup> Carmen Sánchez considera que para eso ya está la web municipal.

- No son lanzamientos de humo, simplemente cada vez que plantea un proyecto o un boceto supone un coste y por eso antes de gastar recursos, lo trae aquí.

- Reiterará a Bienestar Social que pongan el cartel de la asociación de Soliva Hermandad Blanca.

- El control de velocidad de la Avda. Rocío Jurado sería a través de un radar móvil y aún no tenemos datos.

- C/ Cénit, le preocupa que no esté incluido en el plan de acerado por lo que se intentará cerrar una reunión urgente con GMU.

- Preguntará porque se ha quitado el generador de la piscina municipal.





- Es cierto que el pliego de la piscina se ha dilatado pero no porque los técnicos de Deportes no hayan hecho su trabajo, si no, porque se necesitaba previamente unos arreglos en la instalación, la comprobación del funcionamiento de la caldera, etc.

- Cuando habla del parque de primera se refiere a los parques de referencia en Málaga, como son el parque de la Alegría en Ciudad Jardín o el parque del Cine en Teatinos. La idea es tematizar el parque Artesanal con oficios artesanos y sea un icono en la ciudad. Está de acuerdo en que previamente hay que estudiar la necesidad real respecto a la población infantil.

- El proyecto del parque de aventuras se realizará y expondremos la propuesta, primero iremos al concepto y luego veríamos cómo se gestiona.

- El problema de las aguas residuales en el pasaje de Orozco ha sido que el vecino ha ido al Ayuntamiento a decir que la injerencia está rota y pedir que se la arreglen pero EMASA ha dicho que el problema es de su propia vivienda y le corresponde al vecino arreglarlo.

- Le parece bien la propuesta de trasladar la biblioteca al Niño de Belén, lo único que habrá que sondear a los usuarios por la lejanía existente de un lugar a otro.

- Le parece bien que se celebró una comisión extraordinaria de Cultura en el mes de agosto para hablar de la feria, porque la inmediatez le parece interesante. Si se percibe que agosto no es un buen mes por la falta de asistencia, se haría más adelante.

- El acerado de la Junta de los Caminos está pendiente aunque no se ha incluido en los presupuestos del distrito de este año, pero perfectamente se puede retomar al margen de quien sea competencia.

- Seguimos pendiente del estudio de viabilidad del mercado municipal, posteriormente habrá que buscar la parcela.

- En marzo se encargó un estudio acústico previo para la insonorización del parque Artesanal, que ya está en manos del arquitecto de GMU que tiene que hacer el proyecto. Seguimos a la espera de ese proyecto.

Al no haber ninguna otra intervención, da por levantada la sesión siendo las 21:30 h.

Vº Bº  
EL CONCEJAL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

Fdo.: Mario Cortés Carballo

Fdo.: Inmaculada González Muñoz