



ACTA DE LA SESIÓN DEL CONSEJO TERRITORIAL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO Nº 10

En el día de hoy, 20 de marzo de 2013, se reúnen los miembros del Consejo Territorial de esta Junta Municipal de Distrito, siendo las 16:30 horas en segunda convocatoria, en el salón de reuniones de la Junta Municipal de Distrito Puerto de la Torre, cl. Víctor Hugo nº 1, bajo el siguiente Orden del Día:

1. Aprobación, si procede, de acta convocatoria anterior.
2. Informes coordinadores Comisiones de Trabajo.
3. Informe del Concejal del Distrito.
4. Ruegos y preguntas.

Asisten:

Presidente: D. Luis Verde Godoy
Secretaria: Dña. Inmaculada González Muñoz

- Dña. Andrea Arias Estévez	PP
- Dña. Patricia Estévez	PP
- D. Manuel Domínguez Segovia	PP
- Dña. M ^a Carmen Rosado Corpas	PP
- D. Francisco Cassini Merino	PP
- D. David Arrabalí Campos	I.U.
- Dña. M ^a Carmen Sánchez Aranda	PSOE
- D. José Antonio Ginés Valverde	PSOE
- D. Daniel Moreno Parrado	PSOE
- D. Salvador Velasco Velasco	Federación Solidaridad
- D. Juan M. Pozo Torres	A.VV. Rivera de los Montes
- D. José	A.VV. Rivera de los Montes
- Dña. Francisca Cueto Santana	A. Mayores Puerto de la Luz
- D. Rafael Teruel	A.VV. Saneamiento
- D. Miguel Montiel	A. Mayores Los Tomillos
- D. Rufino	Vecino

El Sr. Presidente da la bienvenida y comienza el Consejo dando paso al primer punto del orden del día.

1) Aprobación, si procede, de acta convocatoria anterior.

Se da por aprobada el acta de la sesión anterior al no haber ninguna intervención al respecto.



2) Comisiones de Trabajo.

Se dejan a disposición de los asistentes las actas de las Comisiones de Trabajo celebradas en los meses de febrero y marzo. **Anexo 1.**

3) Informes del Concejal y Directora del Distrito.

El Sr. Concejal informa de los siguientes temas:

- El curso de alemán promovido por el Área de Juventud en el Puerto de la Torre ya está en marcha, con una muy buena participación.
- Los talleres de biodiversidad están funcionando muy bien.
- Ya estamos trabajando en la organización del 2º encuentro motero del Puerto de la Torre que se celebrará el próximo día 21 de abril.
- Se deja a disposición de los asistentes las actividades programadas en el Centro de SS.SS. durante el mes de marzo, así como, las del Área de Igualdad, Área de Deporte y el avance de programación del Área de Cultura.
- Actuaciones de los SS.OO. del distrito, durante los meses de enero y febrero. Se deja a disposición.
- Como todos saben, hace 2 semanas se produjo la dimisión de la Directora del Distrito. Estamos a la espera del nombramiento del nuevo/a Director/a.

4) Ruegos y preguntas.

D. Juan Manuel del Pozo Torres, representante de la A.VV. Rivera de los Montes, explica la situación por la que están pasando los vecinos de la zona donde reside, donde hay algunas viviendas que fueron construidas de forma clandestina pero otras como la suya sí que tenían su licencia de obra y están pagando justos por pecadores porque no consiguen tener agua. Viene aquí a pedir consejo de que tiene que hacer para que les pongan el agua.

El Sr. Concejal agradece su intervención.

D. Daniel Moreno Parrado, representante del PSOE, informa al Sr. Concejal que hay un vecino de la Barriada el Mirlo que se quejó del arreglo que se le estaba dando al carril para subir a la barriada. Se empezaron los trabajos por la zona de arriba y al final no han llegado hasta su casa.

El Sr. Concejal agradece su intervención.



D. Salvador Velasco Velasco, representante de la Federación Solidaridad, recuerda que el consejo anterior hizo entrega de un documento con los datos de la propietaria de los locales de Hacienda Cabello para que se la llamara desde aquí y exigirle que ponga una puerta para impedir el acceso. Siguen pendiente. El arroyo del parque Torres Mata tampoco se ha limpiado todavía.

El Sr. Concejál agradece su intervención.

D. Rufino, vecino del distrito, le recuerda al Sr. Concejál que por su calle no se puede andar porque se parcheo el asfalto y ahora está todo levantado. Es muy necesario el asfaltado de la calle y le consta que hay algunos vecinos en su calle que no pagan el vado y por eso no reclaman el arreglo de la calle. Ha observado que en el distrito se está tirando dinero porque se hacen pasos de peatones y luego se quitan.

El Sr. Concejál agradece su intervención.

D. Miguel Montiel, representante de la A. Mayores Los Tomillos, le recuerda al Sr. Concejál que sigue pendiente la obra del muro, a lo que le contesta que directamente se van a poner en contacto con él desde GMU para verlo. También le recuerda que necesita la llave del Parque Artesanal para evitar los atoros en la parte trasera y el Sr. Concejál le indica que ya lo han llamado para entregársela.

El Sr. Concejál agradece su intervención.

D. Francisca Cueto Santana, representante de la Asoc. Mayores Puerto de la Luz, reclama que tal y como lo han expuesto en algunas comisiones a las que han asistido, es muy necesario el paso de peatones por la hiperronda, ya que hay que coger el autobús o vehículo para venir al Puerto de la Torre. Además, desde el Colegio Europa hasta la calle Lagarillo no hay alumbrado público, ni siquiera debajo del túnel de la autovía y resulta peligroso. Mantuvieron una reunión con la Junta de Distrito para exponer su preocupación por la descarga de vidrios en los terrenos de aquella zona porque creen que el polvo que desprenden pueden ser contaminante.

El Sr. Concejál agradece su intervención.

D. David Arrabalí Campos, representante del Grupo Izquierda Unida, plantea:

- A ver si se pueden convocar los consejos a una hora que les venga mejor a todos porque a esta hora no les da tiempo a llegar.
- En el consejo territorial de enero plantearon lo deficitario que es el transporte público en este distrito donde tenemos una única línea. Recientemente se han remodelado las líneas y otros distritos que no



tenían conexión con la universidad como eran el Palo y Ciudad Jardín, ya lo han conseguido, quedando el Puerto de la Torre el único que no lo tiene. Ya sabemos que hay un estudio de hace algunos años que decía que dicha línea no era rentable, pero debido a la situación económica cada vez hay más gente que usa el transporte público y habría que volver a estudiar la posibilidad.

- Reitera el incumplimiento de la ampliación de carriles bici, no habiendo en el distrito ni un solo km.
- Respecto al convenio de Gas Natural y los compromisos adquiridos por el equipo de gobierno con respecto a la central subeléctrica de Los Ramos, no saben si se ha avanzado. Habría que tomarse en serio y revisar el convenio para estudiar si se está incumpliendo,
- Les siguen llegando quejas de vecinos con respecto a la piscina del Puerto de la Torre porque han bajado la calidad de los servicios y además, los trabajadores no están cobrando. La concesionaria no solo está incumpliendo el pliego por no ejecutar las siguientes fases, sino que también hay un deterioro en la calidad del servicio e irregularidades con los trabajadores.
- Insiste en reivindicaciones históricas. El equipo de gobierno tiene un plan dotacional de mercados desde hace mucho tiempo, recientemente han hecho modificaciones para hacer compatible el uso de mercados e impulsarlos donde aún están pendientes como es en Campanillas y Teatinos. En ese plan inicialmente se incluía un mercado municipal en el Puerto de la Torre que se paralizó y que le gustaría que se retomara para que se haga cuando se pueda.
- Hay dos infraestructuras que Izquierda Unida ha reivindicado su uso social/ciudadano, que son la finca la Píldora y el colegio Niño de Belén. Se recuperaron para incubadoras de empresas pero a pesar de estar terminados siguen vacíos. Propone que mientras no tengan la ocupación completa, pueda haber un uso compartido de las instalaciones.
- Unos vecinos de Cerro Lanza se han dirigido a ellos porque tienen un orden de demolición de su vivienda y les preocupa como se pueden tratar estos casos teniendo en cuenta las situaciones particulares.

El Sr. Concejál agradece su intervención.

D. Rafael Teruel, representante de la A.VV. Saneamiento, aprovecha que están los responsables de las comisiones de trabajo para pedir que se solucionen los problemas que se plantean en ellas. Asisten muy pocos vecinos y cree que se tendrían que potenciar. Propone que el colegio Niño de Belén se acondicione para el Centro de Día que tantos años llevan reivindicando. Solicita



que Limasa limpie los contenedores con mangueras porque pronto está aquí el calor y no se puede pasar por al lado de ellos. La calle que D. Rufino reclama, ellos llevan años reivindicándola. Le gustaría que los inspectores se pasearan por las calles y exigieran el pago del vado a quienes no lo están pagando.

El Sr. Concejel agradece su intervención y pasa a dar respuesta a las cuestiones planteadas:

- Esta misma mañana ha estado reunido con el Gerente de la EMT para retomar estudios de la línea a la Universidad, así como a Soliva. Se esta a la espera de la finalización de los trabajos del boulevard.
- Sobre el Niño de Belén y La Píndola se hará la consulta de la situación en la que se encuentran.
- Se propondrá estudiar la viabilidad del mercado municipal teniendo en cuenta que los pequeños comercios del barrio no lo ven con buenos ojos porque les afectaría de forma negativa.
- De la Piscina del Puerto de la Torre no a recibido queja alguna sobre el mal funcionamiento o impago a trabajadores, pero se investigará para conocer lo que está ocurriendo.
- Se está constituyendo una mesa de trabajo compuesta por las 3 administraciones para el desmantelamiento de la subestación de Los Ramos.
- Sobre la demolición de casas ilegales y multas coercitivas, es algo que no depende del propio Ayuntamiento, cuando un Juzgado advierte y dicta sentencia del restablecimiento al orden natural del bien en sí, pide al Ayuntamiento que le diga que actuaciones ha hecho o está haciendo para que se restablezca dicha legalidad. Desde la GMU se reunieron con la Fiscalía para que mientras se esclarece la nueva normativa que afecta a los diseminados se frene al máximo este tipo de actuaciones. Además, a través del Instituto Municipal de la Vivienda también se está estudiando la posibilidad de facilitar el acceso a vivienda de protección oficial en casos extremos.
- Sobre los trabajos realizados en el carril de la barriada el Mirlo, solicita los datos del vecino para ponerse en contacto directamente con él. Esa obra venía directamente del Plan de Diputación y el trozo del carril que falta tiene un coste de 6.000,00 € que se están buscando para poder finalizarlo y tener acceso al diseminado entero.
- Se trasladará a GESTRISAM que los propios vecinos piden la regularización del pago de los vados.
- Se solicitará a LIMASA la limpieza de los contenedores.



- Lamenta que las cuestiones planteadas en las comisiones se ralenticen pero agradece el gran trabajo realizado por los coordinadores.
- El asfaltado de la calle que plantea tanto D. Rufino como D. Rafael Teruel, está incluida en el Plan de Conservación.
- Sobre el local de Hacienda Cabello se retomará el tema.
- Como se mantendrá reunión con Medio Ambiente para ver la zona de Hacienda Cabello, allí mismo se le solicitará la limpieza del arroyo así como los desperfectos que se reclaman en el parque por las actuaciones supuestas de EMASA.
- Los rebajes de Víctor Hugo y Andersen no se hicieron correctamente pareciendo que eran pasos de peatones y no lo eran. Llevaban a equívoco y suponían un riesgo, y es por eso por lo que se han quitado. El Área de Movilidad ya está estudiando el sitio más idóneo en Andersen para poner un nuevo paso de peatones.
- Se solicitará la señalética en el paso de peatones de Atienza Huertos.
- El departamento de Proyectos y Obras y Fomento están en conversaciones para ver la viabilidad del paso de peatones por la hiperronda. Se hará la consulta sobre la iluminación.
- El Área de Medio Ambiente nos trasladó informe sobre el vertido de vidrios en la Junta de los Caminos donde nos decía que el polvo no era contaminante puesto que el vidrio es reciclado.
- Lleva dos años luchando por las reclamaciones vecinales de Rivera de los Montes y excepto las paradas de autobús que sí se han instalado, el resto es un tema muy complicado. D. Juan M. Pozo Torres cree que a este paso nunca van a tener el agua porque se tiene que tomar una decisión política como se hizo en Hazas del Carpintero. Lo que podría solucionar este problema es una moción firmada por los tres grupos políticos. El Sr. Concejale indica que sabe que entiende su postura pero que deben seguir trabajando por el camino marcado y que apoyaran cualquier iniciativa que lleve a la solución del problema.

El Sr. Presidente, al no haber ninguna otra intervención, da por levantada la sesión siendo las 17:55 h.

Vº Bº

EL CONCEJAL PRESIDENTE

Fdo.: Luis Verde Godoy

LA SECRETARIA

Fdo.: Inmaculada González Muñoz



ANEXO 1

**ACTA DE COMISION DE MEDION AMBIENTE, NUEVAS TECNOLIGIAS Y
DESARROLLO SOSTENIBLE DE LA JUNTA DE DISTRITO Nº 10 PUERTO
DE LA TORRE.**

En el día de hoy 11 de febrero de 2013 siendo las 20:00H da comienzo la comisión en C/ Victor Hugo, Junta Municipal de Distrito.

ORDEN DEL DIA.

1. Lectura y aprobación del acta anterior.
2. Informe de la coordinadora.
3. Ruegos y preguntas.

ASISTENTES A LA COMISION.

D. Francisco Martin
D. Salvador Navarro
Vecinos de Urb. Los Almendros:
D. José Antonio Lanzas.
D. Pedro Leiva.
D. Miguel Lozano.
D. José Manuel Cantón
D. Miguel Franco.
Dña. Concepción López.
Dña. Teresa Anaya.
D. Francisco García.

Urb. El Atabal
Representación de German Vázquez

Se informa a los vecinos de la petición de German Vázquez sobre el cambio de los contenedores de basura orgánica, a lo cual Salvador Navarro que acude en representación de German, hace una aclaración, según este señor no hacen falta los dos contenedores, el señor sugiere que se elimine uno de los contenedores y que el otro lo pongan en C/ Lope de Rueda Nº63. Los vecinos asistentes a la comisión no ven ningún inconveniente al cambio de los contenedores.

D. Francisco Martin García vecino de la Urb. El Atabal, solicita información sobre la petición que tiene hecha acerca de una entidad urbanística de conservación en el Atabal, según dice este vecino que ya está solicitada y que les urge tenerla constituida antes del verano.

D. Salvador García solicita la limpieza de un pequeño arroyo que hay en la C/ Molino, según explica este vecino la basura que hay obstruye las arquetas

D. Miguel Lozano comienza a exponer el tema de los ficus de la Avenida Andersen, según explica este vecino las raíces de estos árboles se están extendiendo hacia sus casas de modo que muchas casas tienen invadidas las tuberías los baños, botes



sifónicos, algunos hasta tienen raíces en sus patios, por lo visto este tema se ha comunicado varias veces con resultados negativos para los vecinos, están con el mismo desde el año 2009, en el 2011 se comprobó que desde la casa Nº51 a la Nº79 había raíces dentro de las tuberías y de las casas. Se solicitó una poda, la cual, afirman que les fue denegada, alegando que el podar los ficus haría que las raíces fuesen más fuertes.

Aun así, siguen pidiendo la poda, puesto que dicen que en otras zonas de Málaga en la cual hay los mismos árboles se han efectuado las podas, quieren saber ¿por qué a ellos no se la hacen?

El tema de la iluminación de la Avenida, también está sujeto a quejas, las farolas y los focos están tapados por los árboles, tienen muy poca iluminación y se encienden muy tarde, los focos de la Avenida son insuficientes para iluminar el paseo además de estar muy altos con lo cual el paseo está muy oscuro.

Varias piezas de solería de las arquetas en la Avenida, están en mal estado con el consiguiente riesgo de caída para las personas.

Solicitan limpieza en la Avenida, también por culpa de los árboles el suelo está muy sucio pero con un baldeo no basta, se requiere limpieza a cepillo para poder quitar las manchas de las semillas de los árboles.

Otras peticiones que hacen los vecinos, aunque no son de mi comisión, paso a reflejarlas a continuación:

Más presencia policial en la zona, dado que ha habido robos en algunas casas, también que la policía realice controles de ruidos, porque hay un grupo que se dedica a hacer carreras con las motos.

Más dotación de máquinas de ejercicios en los parques de detrás del distrito y en el parque que está al lado del colegio Salvador Allende.

Arreglar las casetas que están en la Avenida que son de telefónica a las cuales les faltan las puertas y la gente se dedica a utilizarlas de papeleras a las cuales hay que añadir el consiguiente riesgo de vandalismo.

Hacer una petición a Sevillana Endesa para que le den una solución al transformador que hay en la esquina de C/Lara Castañeda con el parque, ya que los vecinos piensan que los cortes de luz continuados en la zona son debidos al mal funcionamiento de tal transformador.

Se solicita que en la esquina de Avenida Andersen Nº22 con C/ Eurípides se cambie la señal de ceda el paso por un stop o que se haga un paso de cebra elevado, esta esquina es conflictiva en cuanto al tráfico habiéndose producido unos cuantos accidentes.

También solicitan un paso de peatones en el final de la Avenida justo la esquina con el centro de salud, donde está el stop.



Sin más temas que tratar y siendo las 21:00 h, doy por concluida la comisión agradeciendo a los asistentes su colaboración y citándolos a la próxima.

Nuria Montero Morales, responsable de la comisión.



**ACTA DE LA COMISION DE TRABAJO SOBRE URBANISMO,
DESARROLLO SOSTENIBLE, INFRAESTRUCTURAS Y COMERCIO
DE LA JUNTA DE DISTRITO Nº 10
MALAGA**

Hoy, 12 de febrero de 2013, se abre la sesión, siendo las 20:05 horas, en el salón de actos de la Junta Municipal de Distrito del Puerto de la Torre, calle Victor Hugo, 1 de Málaga con el siguiente Orden del Día:

1. Lectura del acta de la sesión anterior y aprobación, si procese.
2. Presentación y lectura por el Coordinador de unos informes referente a varias peticiones vecinales solicitados en la comisión anterior.
3. Ruegos y preguntas.

Asistentes:

Coordinador: Oliver Díaz Fernández

Ignacio Gallego Tortosa -Asoc. El Atabal

Francisco Collado - Vecino

El coordinador da la bienvenida a los asistentes a esta Comisión y aborda el primer punto del Orden del Día, dando lectura al acta de la sesión anterior, que se aprueba por unanimidad.

A continuación da curso al segundo punto del orden del día.

Se inicia este punto con la muestra de escritos referentes a los ruegos y peticiones vecinales de la comisión anterior., presentando y comentando el coordinador todos los informes, expedientes y aclaraciones ,así como los expedientes de tramitación que en su caso han sido registrados en sus correspondientes áreas requeridos en las sesiones correspondientes de esta Comisión.

Habiendo acabado con la información, el coordinador da comienzo a la fase de RUEGOS Y PREGNTAS.

Ignacio Gallego:



El señor Ignacio Tortosa, insiste sobre el nuevo badén del calle Java en el Atabal.

Expone que no cumple normativa vigente sobre medidas de calmado del tráfico , y no esta terminando de ejecutar.

La rampa de acceso por poner un ejemplo no tiene la longitud de un metro de rampa según normativa, lo que hace que los vehículos se dañen incluso circulando a velocidades de menos de 15 km/h. Por lo que estamos recibiendo bastantes quejas vecinales e incluso un vecino a empezado los trámites de denuncia por daños en el vehículo.

Insiste en que no dispone de señalización vial alguna, ni vertical, ni longitudinal.

Que el acerado realizado es desigual en cuanto a lo longitud. Existiendo una diferencia aproximada de 6m.

También nos hace llegar la mala ejecución y calidad del badén, el cual a pesar de su corta vida, ya tiene socavones.

Por los que propone que algún técnico del ayuntamiento visiten la zona y que levanten acta de la veracidad de lo expuesto.

Así mismo nos adjunta 2 fotos como documentación gráfica,

Francisco Collado:

El señor Collado, da las gracias al distrito por el arreglo del Pozo de los molinos.

Informa que en Fuente Alegre concretamente en Calle tintorero hay un jardín y palmera abandonada que necesita su correspondieren poda.

Se le informa que la comisión que nos ocupa es de Urbanismo y que debe de comunicar este tipo de asuntos a la comisión de Medio Ambiente.

Sin más asuntos que tratar, se cierra la sesión siendo las 20:20 horas, agradeciendo el Coordinador a los participantes su presencia.

El Coordinador

Oliver Díaz Fernández



ACTA DE LA COMISION DE SEGURIDAD, MOVILIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO Nº 10 PURETO DE LA TORRE

En el día de hoy, 11 de Marzo de 2013 a las 19 hora da comienzo la
Comision de seguridad, Movilidad y convivencia Ciudadana en la Junta Municipal
Del Distrito 10, c/ Victor Hugo nº 1 con el siguiente orden del día:

ORDEN DEL DIA

1. Lectura y aprobación del acta anterior
2. informe del coordinador
3. Ruegos y preguntas

Asisten:

Coordinador: D. Francisco Cassini Merino
Secretario D. Manuel Domínguez Segovia

D. Francisco Martín Garcia

Vecino del Atabal

El Coordinador da la bienvenida y comienza el Consejo dando paso al primer
Punto del orden del día

1) Aprobación, si procede, del acta anterior.

Se da por aprobada el acta anterior al no haber ninguna intervención al respecto.

2) Informe del Coordinador.

El Coordinador informa de los diferentes puntos pendientes

3) Ruegos y preguntas.

D. Francisco Martín Garcia, ratifica su petición anterior solicitando la
terminación del paso de peatones elevado de c/ jara.

El Sr .Coordinador agradece su intervención

Sin mas temas que tratar el Coordinador da por terminada Comision a las 19.15
Horas

El Coordinador.

El Secretario.

Fdo.: Francisco Cassini Merino

Fdo.: Manuel Domínguez Segovia



**ACTA DE LA COMISION DE TRABAJO SOBRE URBANISMO,
DESARROLLO SOSTENIBLE, INFRAESTRUCTURAS Y COMERCIO
DE LA JUNTA DE DISTRITO Nº 10
MALAGA**

Hoy, 12 de marzo de 2013, se abre la sesión, siendo las 20:00 horas, en el salón de actos de la Junta Municipal de Distrito del Puerto de la Torre, calle Víctor Hugo, 1 de Málaga con el siguiente Orden del Día:

1. Lectura del acta de la sesión anterior y aprobación, si procese.
2. Presentación y lectura por el Coordinador de unos informes referente a varias peticiones vecinales solicitados en la comisión anterior.
3. Ruegos y preguntas.

Asistentes:

Coordinador: Oliver Díaz Fernández
Suplente: Nuria Montero Morales

Manuel García Domínguez -Vecino de la Morilla

Luciano Peña - Vecino del Puerto de la Torre.

El coordinador da la bienvenida a los asistentes a esta Comisión y aborda el primer punto del Orden del Día, dando lectura al acta de la sesión anterior, que se aprueba por unanimidad.

A continuación da curso al segundo punto del orden del día.

Se inicia este punto con la muestra de escritos referentes a los ruegos y peticiones vecinales de la comisión anterior., presentando y comentando el coordinador todos los informes, expedientes y aclaraciones ,así como los expedientes de tramitación que en su caso han sido registrados en sus correspondientes áreas requeridos en las sesiones correspondientes de esta Comisión.

Habiendo acabado con la información, el coordinador da comienzo a la fase de RUEGOS Y PREGUNTAS.

Manuel García:



Solicita información sobre la petición de una entrada a la calle Juan Pérez Viedma, por Calle Lope de Rueda.
Ha presentado un solicitud que esta registrada con entrada el día 13 de diciembre de 2012.

Así mismo adjunta fotocopia de documentación.(2 hojas)

Luciano Peña:

Luciano en respuesta a su solicitud expuesta (se adjunta fotocopia de la misma) por la coordinadora suplente, resalta que la señalización debe ser en la esquina de la Calle Aragonito con Calle Ortosa.

Sin más asuntos que tratar, se cierra la sesión siendo las 20:45 horas, agradeciendo el Coordinador a los participantes su presencia.

El Coordinador
Oliver Díaz Fernández

Suplente
Nurla Montero Morales.