



ACTA
CONSEJO TERRITORIAL DE PARTICIPACIÓN
DÍA 01-07-13

En la ciudad de Málaga, siendo las **18.42 horas**, del día **01-07-13**, en las dependencias de la sede de la Junta Municipal de Distrito, se inicia **sesión ordinaria**, en segunda convocatoria, del **Consejo Territorial de Participación del Distrito Nº 11 Teatinos-Universidad** para tratar los asuntos previamente establecidos en el Orden del día y con la asistencia de los siguientes Sres y Sras:

ASISTENTES:

Dña. Gemma del Corral Parra. Presidenta del Distrito Nº 11 Teatinos-Universidad

Dña. Eva María Sánchez Teba. Directora del Distrito Nº 11 Teatinos-Universidad

D. Cristóbal Moreno Sánchez. Jefe Económico-Admtivo del Distrito Nº 11 Teatinos-Universidad, que actúa en calidad de Secretario P.D.

Doña María del Mar Martín Rojo. Delegada de Economía y Presupuesto del Ayuntamiento.

Don Juan Manuel Ruiz Galdón. Gerente de GESTRISAM

Don José Luis Rodríguez López. Gerente de EMASA

Don Guillermo Cao. EMASA

D. Enrique García Ramírez. AV Teatinos Alto

Dña. Carmen Rodríguez Muñiz. EUCC Cañada de los Cardos.

D. Jorge Miguel Quero Mesa. Consejero PSOE

Dña. Lorena Doña Morales. Concejala PSOE

Dña. Cristina Soler Moreno. Consejera PP

D. José Espinosa Carnero. Consejero PP

D. Miguel Vázquez Jiménez. AV Colonia Sta Inés.

D. Rafael Martín Pérez. Federación Solidaridad.

D. Fernando Recio Agüera. EUCC Bizcochero-Capitán.

D. Vicente Jaime Corripio. Consejo Sectorial del Mayor.

D. Romualdo Núñez Rodríguez. Federación Civilis

D. Francisco Javier Bollero Ranchal. AV Cortijo Alto

D. Francisco Jiménez Arrabal. Peña Finca la Palma.

Dña. Francisca Carnero Muñoz. Federación Unidad.

D. Marcos Antonio Paz Gutiérrez. Vecino (UpyD)

D. Ramón Luque Molina. AV Parque Teatinos

Dña. Carmen Salguero Castellero. Agora

ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DIA:

- 1.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el 30-04-13.
- 2.- Informe de las Comisiones de Trabajo de los meses de mayo y junio 2013.
- 3.- Informe de la Presidencia.
- 4.- Ruegos y preguntas.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Antes de comenzar a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día, la Sra. Delegada presenta a Doña María del Mar Martín Rojo, Delegada de Economía y Presupuestos y a Don Juan Manuel Ruiz Galdón, Gerente de la empresa municipal de recaudación GESTRISAM e informa a los presentes que su



presencia se debe a una solicitud realizada por Dña Lorena Doña Morales, Concejala PSOE, al objeto de recabar información sobre la aplicación del nuevo callejero fiscal de la ciudad de Málaga.

Asimismo informa de la presencia de **D. José Luis Rodríguez López**, Gerente de la empresa de aguas EMASA y **D. Guillermo Cao**, de la misma empresa, a los efectos de informar a los vecinos, tras solicitud realizada por la Federación Solidaridad, de los nuevos precios y tarifas de agua.

Pide disculpas por no haber avisado con tiempo de la presencia de dichos Sres/as pero ha sido del todo imposible ya que la presencia de los mismos se ha confirmado en el día de hoy.

1.-. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior celebrada el 30-04-13.

Al no haber modificaciones a la misma, queda aprobada por unanimidad.

2.- Informe de las Comisiones de Trabajo de los meses de mayo y junio 2013.

Interviene D. José Espinosa Carnero, Consejero PP y Coordinador de la Comisión de Trabajo de Bienestar Social para informar de los asuntos tratados en la comisión del mes de mayo 2013:

. Asociación AFIBROMA "No somos invisibles" solicita:

- Colocación de vallas de pequeña altura en los jardines que rodean el centro ciudadano Parque de la Laguna o en su defecto carteles disuasorios para evitar que los perros hagan sus necesidades de dichos jardines.

Gestión: Se ha procedido a la colocación de carteles de obligación de recogida de excrementos de perros.

. Cortar o trasladar el árbol situado en la esquina de calle Navarro Ledesma con Max Aub, ya que tiene un tamaño descomunal y las raíces están deteriorando la acera así como la entrada a la urbanización Quinta Alegre.

Gestión: Se ha retirado el árbol y se va a proceder al arreglo del acerado.

. Asociación de Mujeres de la Laguna solicita:

- Reparación de arquetas en mal estado en la calle Alcalde Martín Gil.

Gestión: Se han abierto incidencias GECOR para proceder a su arreglo.

- Advierte del peligro de un árbol que se mueve con riesgo de caída en calle Alcalde Martín Gil.

Gestión: Se ha abierto incidencia GECOR para su retirada.

- Arreglo de varios alcorques rotos en calle Alcalde Martín Gil.

Gestión: Programado su arreglo a través de las ODC de obras.



- Limpieza y desbroce del solar situado en la esquina calle Juan Francés Bosca con calle Alcalde Martín Gil.

Gestión: Realizada por los Servicios Operativos del Distrito.

No han habido más asuntos en las diferentes comisiones de trabajo durante los meses citados.

3.- Informe de la Presidencia.

Toma la palabra Doña María del Mar Martín Rojo para explicar la política fiscal del Ayuntamiento de Málaga.

Expone que la revisión catastral decidida por el Gobierno en el año 2008 provocó una modificación del IBI. Al objeto de amortiguar el impacto de dicha revisión en el importe de dicho impuesto, el Ayuntamiento estableció una serie de bonificaciones durante los años 2009, 2010, 2011 y 2012.

Al objeto de reducir la subida para el año 2013 y ante la imposibilidad legal de continuar aplicando dichas bonificaciones, se ha establecido una reducción del gravamen de 35 %, bonificaciones para familias numerosas entre otros así como una flexibilización de los pagos de hasta 6 meses sin intereses. Se están haciendo gestiones con la Dirección General del Catastro para conseguir más potestades municipales que posibilitem la aplicación de nuevas bonificaciones.

En lo relativo al nuevo callejero fiscal, aprobado sin enmiendas por el Pleno en el año 2011, informa que el mismo solo afecta al IAE. El anterior callejero fiscal era del año 1992 y era una necesidad adaptarlo a la nueva realidad de la ciudad y de los comercios.

Interviene el Sr. Romualdo Núñez manifestando que la subida en avda. Plutarco ha sido de un 335 %, lo que considera inadmisibles y con un claro afán recaudatorio.

La Sra. Delegada de Economía y Presupuestos mantiene que la subida ha sido por debajo del IPC y que la misma en avda Plutarco es consecuencia de que en el anterior callejero se encontraba en la última categoría de calles y ahora está en la primera. No obstante y habida cuenta que la ordenanza fiscal que regula las tasas por ocupación de la vía pública puede desvincularse del citado callejero, se están realizando reuniones con hosteleros y el área de Comercio para intentar dicha desvinculación.

Asimismo, continúa la Sra. Martín Rojo, exponiendo que el Ayuntamiento está haciendo un gran esfuerzo por mantener los servicios públicos y los puestos de trabajo de los 6700 trabajadores del mismo teniendo en cuenta la disminución de ingresos y transferencias que origina la actual crisis económica.

Toma la palabra el Sr. Ruiz Galdón para explicar el IBI, cuyo importe se encuentra dentro de la horquilla legal permitida.

Se entabla un tenso debate entre algunos vecinos y el mismo en relación a si realmente el Ayuntamiento cobra tasa de basura o no, ya que mantiene el Sr. Ruiz Galdón que, actualmente,



únicamente se cobra el IBI. Los vecinos se muestran contrarios porque consideran que dicha tasa se incluyó en el citado impuesto y realmente la están pagando indirectamente.

Interviene la Sra. Doña Morales para preguntar si el nuevo callejero fiscal afecta también a los vados.

La Sra. Martín Rojo le responde que se está revisando todo lo que afecta a la ordenanza fiscal.

Toma la palabra el Sr. Quero Mesa interesándose por lo comentado en relación con los puestos de trabajo de 6700 empleados municipales.

La Sra. Martín Rojo manifiesta que tras la aprobación del Plan de Ajuste económico municipal existían para la Corporación Municipal varios objetivos básico: mantener la calidad de los servicios, los puestos de trabajo municipales y seguir apoyando la construcción de viviendas sociales. Tampoco se ha disminuido las políticas sociales y el pago a proveedores se está realizando en 26 días, lo que considera fundamental para conservar y crear empleo.

La subida de impuestos durante estos últimos años ha sido porcentaje cero o por debajo del IPC.

El Sr. Quero considera que se han bajado las retribuciones de los empleados.

Se entabla un tenso debate sobre la necesidad de dicho asunto, algunos vecinos opinan que deberían reducirse los cargos de confianza municipales y cuestionan que se suban los impuestos para mantener una plantilla sin haberse hecho un estudio si está sobredimensionada o no. Consideran que los cargos de confianza son muy numerosos y tienen elevadas retribuciones.

La Sra. Martín Rojo informa que dichas retribuciones se han reducido considerablemente llegando un 40 % en algún caso y por un importe aproximado de 2,6 millones de euros.

Interviene el Sr. Paz Gutiérrez, puntualizando que en la ciudad de Málaga sí se paga la tasa de basura, concretamente por actividad económica, por lo que solicita a los ponente, sean rigurosos con la información que ofrecen cuando manifiestan lo contrario.

Interviene el Sr. Luque Molina de la AV Parque Teatinos para informar que la Residencia Militar Castañón de Mena está realizando pruebas de sonido con la clara intención de realizar algún tipo de actividad musical o con vistas a la temporada veraniega. Tras las denuncias realizadas por ruido y el oportuno expediente de infracción abierto por el ayuntamiento, manifiesta que cuando avisan a la Policía Local de la existencia de música a altas horas de la noche, no tienen conocimiento de dichos antecedentes y no saben cómo actuar.

La Sra. Directora del Distrito le informa que comentará dicho asunto con el Intendente de la Policía Local de la Territorial Norte ya que pertenece esta zona al Distrito Baillén-Miraflores.

Continúa el Sr. Luque Molina para aclarar que su asociación vecinal ha solicitado el uso del parking de la Ciudad de la Justicia por petición los vecinos y comerciantes.

Interviene el Sr. Recio Agüera (EUCC Bizcochero-Capitán) para responderle al Sr. Luque Molina que la Asociación Parque Teatinos no representa a los vecinos de la zona donde se ubica dicho parking y que en próximos días se va a constituir la asociación de vecinos de la zona Bizcochero-Capitán.



La Entidad Urbanística a la que representa ha manifestado su negativa a dicho uso y una vez constituida dicha asociación, también lo hará en este sentido, ya que considera que aceptar el uso propuesto generará ruidos e inconvenientes a los vecinos cercanos. Propone se utilice para tal fin otro solar.

La Sra. Doña Morales manifiesta su contrariedad ya que la última vez que se trató dicho asunto en un Consejo Territorial, estaba pendiente de respuesta de la Junta de Andalucía y ahora se encuentra bloqueado por los vecinos.

La Sra. Presidenta considera que existe un déficit de aparcamiento en Teatinos y le gustaría se llegara a una solución satisfactoria para todos.

Seguidamente, presenta al Sr. Rodríguez López, Gerente de EMASA y al Sr. Cao, al objeto de informar sobre las tarifas de agua.

Comienza su intervención el Sr. Rodríguez manifestando que entiende la dificultad de comprensión de la aplicación de las tarifas de agua y generaliza concretando que paga más quién más agua gasta. Informa que antes el cálculo de la tarifa se calculaba en función de la vivienda sin tener en cuenta el número de habitantes de la misma. Esto ocasionaba que una sola persona dispusiera de los mismos metros cúbicos sin penalizar que una familia de varios miembros. Ahora al establecerse los cálculos en función de las personas se igualan las condiciones de cálculo para todos.

Toma la palabra el Sr. Martín Pérez (Federación Solidaridad) y pone de manifiesto la existencia en su bloque de viviendas de un totalizador de agua, lo que provoca un encarecimiento en el precio del agua.

El Sr. Gerente le indica que la mejor solución es instalar contadores individualizados y que actualmente ofrecen asesoramiento y toda la ayuda posible, incluso con financiación a fondo perdido en torno al 20-30 % y un plazo de pago de cinco años para posibilitar dicho cambio.

Interviene la Sra. Presidenta incidiendo en el hecho de que debido a la extensión de la sesión pospone la lectura del informe de la Presidencia. El funcionario que suscribe, como Secretario P.D. del presente órgano propone a la misma y a los presente, transcribir dicho informe en la presente Acta y así se acuerda al no haber ninguna manifestación en contrario.

“ Informe de la Presidencia

. Durante el mes de junio se ha trabajado fundamentalmente en la programación de la Feria del Distrito e invita a todos a asistir, especialmente el día de la procesión de Ntra. Sra. Del Carmen.

. La presentación del cartel anunciador de dicha feria se presentó el viernes pasado, día 28 de junio. Obra realizada por D. Enrique Guinand Rivas, artista reconocido que le da aún más prestigio a la Feria y al cartel.

. Inauguración del Centro Social Mesonero Romanos el día 15-06-13. Reitera nuevamente sus disculpas a los representantes de la oposición por no haberles invitado a dicho acto como consecuencia de un error administrativo y puntualiza que no se volverá a repetir. Ha sido un acto público del que se dio la debida publicidad y por lo tanto, no existía ninguna intención de ocultarlo.

Dicho centro social acogerá a cuatro asociaciones: Teodoro Reding, AV Parque Teatinos, AV Teatinos-Alto y Entiende-me.

. Próxima inauguración de la balsa de decantación.

. Se ha constituido la mesa de debate infantil el pasado día 17-06-13.



. Se ha celebrado una reunión con todos los colectivos (17-06-13) con el fin de hacer balance de la Semana Cultural del mes de mayo pasado y recoger sus propuestas e impresiones con vistas a la del año próximo.

. Realización de los siguientes desbroces:

- calles Juan Francés Bosca con calle Alcalde Martín Gil.
- Calle Max Aub.
- Calle Nuzas
- Calle Mesonero Romanos
- Calle Morenito de Talavera
- Calle Bartolomé de Sierra
- Calle Maestro Jiménez

. Actuaciones finalizadas periodo mayo-junio 2013:

Incidencias tramitadas a través del sistema GECOR

Total: 220 actuaciones finalizadas

Actuación	MAYO	JUNIO
Otras actuaciones	9	0
Centros enseñanza	23	40
Edificios cedidos a coletivos	1	1
Edificios municipales	18	1
Eventos	8	35
Vía Pública	39	10
Zonas deportivas municipales	2	0
TOTAL competencia del Distrito 11	100	87

En total han sido 220 actuaciones, de las cuáles, 187 han sido resueltas por el Distrito 11 al ser de su competencia, las restantes (33), las han resuelto otras áreas.

. Caben destacar la celebración de numerosos eventos de este periodo, correspondientes a diversas fiestas de fin de curso de colegios, veladillas como la de "El Romeral" y la AV Los Molinos, así como de Peñas y asociaciones de vecinos en las cuáles el Distrito ha colaborado con escenarios, reparto de papeleras desechables, equipo de sonido.. etc.

. Reparación de Acerados en la vía pública:

- Juan Francés Bosca.
- Navarro Ledesma.
- Andrómeda.
- Tácito.
- Esquilo.
- Kandinsky.
- Franz Kafka.
- Avda. Jorge Luis Borges.
- Hamlet
- Avda. Gregorio Prieto.
- Avda. Plutarco.



- Calle Robinson Crusoe.
- Andrés Bernáldez.
- Antonio Raíz.
- Avda. Doctor Manuel Domínguez.
- Avda. Parménides.
- Calle Muñoz Cerisola
- Plaza Pintor Sandro Botticelli.
- Bulevard Louis Pasteur.

. Colocación de dos vallas fijas de fundición en calle Juan de Rihuerga, 13 y calle Francisco Barbín, 25.

. Diversas actuaciones en el parque canino.

. Colocación de carteles informativos sobre la recogida de excrementos de animales en las calles:

- Mesonero Romanos,
- Juan de Rihuerga.
- Teseo
- Parque del Cine
- Plaza Manuel Bautista Ávila
- Centro Ciudadano Parque de la Laguna

. Cerrado un acuerdo con el Festival de Cine Español para la proyección de 5 películas durante el periodo estival con un aforo de 600 personas en cada una. Se informará debidamente de la celebración de las mismas.

. Informa que ha estado en contacto directo con todos los colectivos sociales para conocer sus demandas y necesidades.

. La AV Cortijo Alto colabora con este Distrito en las tareas para el contro de acceso de vehículos a dicha barriada durante la Feria de Málaga.

. Informa sobre el Plan V 2013 del Area de Juventud que incluye la gymkhana urbana que se celebrará en el Parque de Santa Ana el día 12-07-13.”

3.- Ruegos y preguntas.

Intervienen:

. El Sr. García Ramírez (AV Teatinos-Alto):

- Desea que el hecho de que la Sra. Presidenta compatibilice el Distrito Centro con el de Teatinos-Universidad, no perjudique el funcionamiento de este último y así entiende que no ocurrirá.

La Sra. Presidenta le indica que está disponible y trabajando por Teatinos todos los días, bien de modo presencial como telefónicamente y así lo atestiguan sus contactos continuos y frecuentes con los colectivos y asociaciones vecinales. Asimismo pone de manifiesto que tiene un magnífico equipo directivo en ambos distritos.



- Continúa el Sr. García Ramírez interesándose por la fecha de inauguración de la balsa de decantación.

La Sra. Presidenta pide disculpas a los representantes de la oposición por no haberles invitado a la inauguración del Centro Social Mesonero Romanos, todo ello debido a un error administrativo que espera no volverá a ocurrir y pone de manifiesto el hecho de que ha sido al único acto que no se les ha invitado.

En contestación al Sr. García Ramírez, le informa que dicha inauguración está pendiente de cuadrarla con la agenda del Sr. Alcalde. Espera que en próximas semanas sea posible.

- El Sr. García Ramírez, pone de manifiesto nuevamente la necesidad del nuevo instituto en Teatinos.

- Continúa solicitando información sobre la rehabilitación de la Laguna de la Barrera que sigue pendiente.

La Sra. Presidenta la informa que se ha dotado presupuestariamente dicha actuación con 260.000 € aproximadamente y en breve se va a proceder a licitar dichas obras. Matiza que debido a la situación de crisis que padecemos es probable que presente ofertas a dicho contrato un gran número de empresas lo que puede originar una carga de trabajo adicional al Servicio de contratación municipal y retrasar, como es lógico, dicho proceso. En todo caso, espera que antes de finalizar el año.

. Interviene el Sr. Martín Pérez (Federación Solidaridad).

- Solicita informe de todos los solares libres del Distrito y su destino de uso.

- También, solicita información relativa a los servicios sociales del Distrito y las ayudas que prestan.

La Sra. Presidenta le indica que se informará debidamente de todo ello.

. Toma la palabra el Sr. Paz Gutiérrez (UpyD), agradeciendo a la Sra. Presidenta, se le convoque a las sesiones del Consejo Territorial, único distrito que así lo hace.

Solicita que la línea 5 de la EMT siga prestando servicios en los meses estivales porque entiende que aunque baje la demanda del mismo, hay ciudadanos que necesitan se le preste el mismo.

La Sra. Presidenta le manifiesta que lo pondrá en conocimiento de la EMT.

. Interviene el Sr. Bollero Ranchal en relación con la parada ya demandada de la línea 25 de la EMT.

La Sra. Directora le informa que la EMT está estudiando el asunto.

. También, solicita el asfaltado de calle Mefistófeles porque está muy deteriorado.

La Sra. Directora le indica que dicha actuación está siendo gestionada por la Gerencia Municipal de Urbanismo debido a su alto coste y que se ha catalogado como prioritario.



Ayuntamiento de Málaga

Delegación de Distrito 11 - Teatinos-Universidad

Junta Municipal del Distrito 11 – Teatinos-Universidad

. Interviene el Sr. Núñez Rodríguez (Federación Civiles) para informar de la reunión que ha mantenido con los responsables de Metro Málaga para estudiar la problemática del paso del metro por el cruce de Jiménez Fraud y las opciones que le han planteado no le convencen del todo.

Se instalarán semáforos y opina que esto provocarán largas retenciones de tráfico.

La Sra. Presidenta le manifiesta su intención de comentarlo con el Sr. Delegado de Movilidad.

. Toma la palabra el Sr. Vázquez Jiménez (AV Colonia Sta Inés) para proponer al Consejo de Distrito se pongan el nombre de dos calles del Distrito a D. Vianas Cárdenas y a D. Modesto Escobar, personales fundadores y relevantes del mismo.

Los miembros presente y por unanimidad, se acepta dicha propuesta y por consiguiente darle traslado del presente acuerdo al Área de Cultura, competente en dicha materia, para que estudie el mismo.

Finaliza el Sr. Vázquez Jiménez para solicitar se instale una placa en honor de los trabajadores y personas que hicieron realidad la laguna de la barrera.

Por último, interviene la Sra. Doña Morales (Concejala PSOE) para felicitar a la AV El Romeral por su labor y eventos desarrollados durante la fiesta infantil y la veladilla.

Felicita asimismo al autor del cartel anunciador de la Feria del Distrito para el año 2013, y a la AV Cortijo Alto por su veladilla y labor social.

La Sra. Presidenta felicita, en nombre del Distrito, también a los colectivos y personas citadas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 20.30 horas del día anteriormente citado. Doy fe.

Vº Bº
LA PRESIDENTA DEL DISTRITO Nº 11
TEATINOS-UNIVERSIDAD,



Fdo. Gemma del Corral Parra.

Málaga, 1 de julio de 2013
EL SECRETARIO, P.D.

Fdo. Cristóbal Moreno Sánchez,